

Gemeente Nieuws

15-03-2023 - week 11

Archem - Arriën - Beerze - Beezerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

De week van het college

Menselijke maat en maatwerk

Onlangs kreeg ik een bedankbrief doorgestuurd via leerwerkbedrijf Larcom. Een jongeman had dankzij een goede samenwerking tussen de gemeente Ommen en Larcom passend werk gevonden. Jaren lang was het niet gelukt en hij voelde zich niet begrepen. Uit de brief sprak grote dankbaarheid.

Deze brief ontroerde me. Nadat ik het gelezen had legde ik de brief aan de kant. Even mijmeren, even een geluksmoment: 'Yes! Hier doen we het met z'n allen voor!' Briefschrijver: hartelijk bedankt!

In mijn politiek-bestuurlijke werk denk ik soms: "Waar doe ik het eigenlijk allemaal voor?" De begrippen 'menselijke maat' en 'maatwerk' helpen mij vaak om aansluiting te zoeken op de alledaagse leefwereld van gewone mensen.

De brief zette me ook aan het denken. In deze dagen is de strijd om de stem van de kiezer al een poos gaande: verwachtingen zijn gewekt, beloftes worden vlot afgegeven. Maar luisteren we in de politiek en in het bestuur ook écht naar de mensen waarvan we zeggen dat we het allemaal voor hen doen? Ik hoop het zo!

Bemoedigd zet ik me weer in voor de samenleving: voor méér menselijke maat en méér maatwerk. Met extra aandacht voor degenen die geen stem meer hebben.



Bart Jaspers Faijer
Wethouder

Vrijwilligerswerk in Ommen



Vacature top drie!

1. Kom op de koffie!

Wijksteunpunt Nijenhaghen zoekt mensen die in het weekend koffie/thee willen schenken voor bezoekers. Je ontvangt gasten, schenkt koffie en thee en maakt een gezellig praatje. Bel voor meer informatie naar telefoonnummer 0529-46 90 09.

2. Organisatietalent en interesse in cultuur?

De bibliotheek in Ommen organiseert van september tot april maandelijks een culturele avond met een spreker over een bepaald onderwerp. Lijkt het je leuk om deze avond mede te organiseren, bel dan voor meer informatie naar 06-82 04 71 29.

3. Chauffeur ANWB AutoMaatje

Houd je van autorijden en mensen blij maken? Dan is vrijwillig chauffeur bij ANWB AutoMaatje Ommen wellicht iets voor jou! Een kilometer vergoeding is van toepassing. Bel voor meer info naar 06-53 97 09 24.

Kijk op onze website voor
alle actuele vacatures!
www.vrijwilligerspuntommen.nl

Informatie:

Gebouw Punt - Chevallerastraat 18, Ommen
Inlooppreekuur: dinsdag 13.30 tot 15.00 uur
0529 - 71 25 00 / vrijwilligerspuntommen@wijz.nu



Kantoorruimte te huur

Te huur in de Carrousel aan de Chevallerastraat 6 te Ommen (per direct)

De gemeente Ommen heeft in de Carrousel te Ommen kantoorruimte te huur.

De grootte van de kantoorruimte bedraagt ongeveer 45 m2. De huurprijs bedraagt € 100,- per m2 per jaar. Verrekening van gas, water en elektra vindt plaats op werkelijk verbruik.

Wilt u meer informatie of heeft u interesse? Dan kunt u dit kenbaar maken door een mail te sturen naar bianca.vandevelde@hardenberg.nl

Kantoorruimte te huur

Tijdelijk te huur: kantoorruimte bovenverdieping in Huize Het Laer, Het Laar 2 te Ommen

De gemeente Ommen biedt de bovenverdieping in Huize Het Laer aan Het Laar 2 in Ommen tijdelijk te huur aan.

De bovenverdieping bestaat uit zes kantoorruimtes, allen rond de 30 m2, een ontvangstruimte, een keuken, toilet en berging. De totale oppervlakte bedraagt ongeveer 215 m2. Huurprijs per jaar: € 14.117,16 exclusief b.t.w.

De bovenverdieping wordt tijdelijk te huur aangeboden tot uiterlijk 31-12-2024.

Voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging, kunt u contact opnemen met Bianca van de Velde, 0523-289558, of e-mailadres bianca.vandevelde@hardenberg.nl (maandag, dinsdag en donderdag)

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 11 - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente Ommen houdt in de even weken op woensdagmorgen zitting in het gemeentehuis te Ommen van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met bouwtoezicht@odijsselland.nl of via 06-20573409.

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

OMMEN

- het nieuwbouwen van een recreatiewoning op het perceel Ambt-Ommen M 1507, ontvangen 28 februari 2023
- het bouwen van een twee onder één kapwoning op het perceel Ambt-Ommen O 1113, ontvangen 24 februari 2023
- het kappen van één lindeboom naast het pand Prinses Julianastraat 1, ontvangen 1 maart 2023

ARRIËN

- het kappen van één boom op het perceel Brinkweg 1a, ontvangen 28 februari 2023

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonisch contact met de Gemeente Ommen, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

OMMEN

- het verbouwen van de woning op het perceel Hardenbergerweg 25

Dit besluit is 6 maart 2023 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis na het maken van een telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerp bestemmingsplan Centrum Ommen, herziening Varsenerstraat naast nummer 22, Ommen (rectificatie)

In de publicatie d.d. 22 februari 2023 van het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Ommen, herziening Varsenerstraat naast nummer 22, Ommen" blijkt een typefout in de IMRO-code te staan. Met deze herhaalde publicatie wordt deze hersteld. Het ontwerp bestemmingsplan 'Centrum Ommen, herziening Varsenerstraat naast nummer 22, Ommen' ligt vanaf donderdag 23 februari 2023 tot en met woensdag 5 april 2023 ter inzage.

Aan de Varsenerstraat naast nummer 22 in het centrum van Ommen bevindt zich een locatie voorzien van een woonbestemming met omliggend een tuinbestemming. Dit perceel is momenteel onbebouwd en in gebruik als parkeergelegenheid. Het perceel staat kadastraal bekend als Stad-Ommen, sectie B nummer 4615. Het voornemen is om de woonbestemming om te zetten naar een meer passende verkeersbestemming, dit in overeenstemming met het daadwerkelijke gebruik. Onderhavig bestemmingsplan ziet toe op deze planologische wijziging.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 23 februari 2023 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt: digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.centrum2012bp0011-on01 digitaal op de gemeentelijke website: ommen.nl/bekendmakingen/

Zienswijzen

Vanaf donderdag 23 februari 2023 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Varsenerstraat naast 22" mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.

APV-VERGUNNINGEN

Verleende vergunningen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend:

Evenementenvergunning Ommen

voor het organiseren van:

- **Lammetjesdag** bij de Schaapskooi, Dalmscholtenweg 3b in Giethmen op 25 maart 2023 van 10:00 tot 16.00 uur.
- **Voorjaarsloop**, kleinschalig wandelevenement door het Vechtdal op 2 april 2023 van 08.00 uur tot 17.00 uur.
- **Palmpasenoctocht**, melding rondgang door Ommen start streekmuseum, eindpunt Oldenhagen op 1 april 2023 tussen 13.00-16.30 uur.

- **Circus Renz Berlin** op de Voormars in Ommen op de volgende **gewijzigde data en tijden**:

- 10-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 11-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 12-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 13-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 14-05-2023 tussen 11.00 – 16.00 uur
- 17-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 18-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 19-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 20-05-2023 tussen 14.00 – 21.00 uur
- 21-05-2023 tussen 11.00 – 16.00 uur

Als u het niet eens bent met genoemde besluiten, kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het digitale loket op www.Ommen.nl. U hebt hiervoor wel een DigiD nodig.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet u het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden. Onderteken uw bezwaarschrift en vermeld:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift hebt geschreven;
- een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht of een kopie van dit besluit (deze brief);
- de redenen voor uw bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle