

Beoordeling van de alternatieven: relevante onderwerpen en beoordelingscriteria: totaaloverzicht

Opstelling 11 januari 2023

Goede inpassing in de leefomgeving (voor gebruikers, gemeente en omwonenden/leden klankbordgroep)

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
Stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing	Cultuurhistorisch landschap Zichtlijnen	Historische bomenlaan / oude historische waarden/ zichtlijnen zo veel mogelijk behouden.	Verdwijnen van historische waarden/ zichtlijnen.
	Inpassing gebouw - in de omgeving - in aansluiting met overige voorzieningen	Een natuurlijke inpassing tussen en aansluiting met bestaande gebouwen (Palet en Sporthal). Niet-massaal bouwblok, waar mogelijk zichtlijnen laten terugkomen. <i>Locatiegebonden beeld:</i> Mooie invulling van kaal terrein in aansluiting op Vlierhuis enerzijds en Palet anderzijds en ingepast in stijl woningen Nic Maes	Een niet praktische inpassing van het gebouw omwille van behoud van bomen en al dan niet historische elementen. (Te) massaal gebouw. <i>Locatiegebonden beeld:</i> Hoog gebouw aan de Nicolaas Maesstraat
	Hoogbouw/laagbouw	Voorkeur voor 1 bouwlaag.	Locatiekeuze dwingt tot twee of meer bouwlagen.
	Fysieke ruimte voor rijk aanbod (natuurlijk groen schoolplein, moestuinen, ontdektuinen, kas, sportvelden, pannakooi, speeltoestellen). Verhouding groen en grijs	Er is volop fysieke ruimte om rijk aanbod voor kinderen te realiseren. Behoud van bomen /Nieuw natuurlijk geheel bij ingrijpende herinrichting. Veel groen op het schoolterrein, waar nodig verharding.	Er is onvoldoende ruimte om rijk aanbod te realiseren. Verdwijnen van bomen
Verkeersinfrastructuur en bereikbaarheid (autowegen, fietspaden, wandelpaden)	Goede ontsluiting voor alle doelgroepen, via alle verkeersvormen (bereikbaarheid) (bewoners/aanwonenden ouders/verzorgers)	Alle belanghebbenden ervaren dit als handig Logische oplossing, weinig slingeren in het verkeer. Voor iedere weggebruiker een logische/directe en veilige ontsluiting faciliteren. Verkeersstructuur van Kindplein Oost sluit goed aan op het omliggende netwerk. Denk aan logische en direct fietsroutes van en naar de omliggende wijken/centrum etc. Meer prioriteit voor langzaam verkeer d.m.v. directe en infrastructuur (STOP-principe). Goede aansluiting op de hoofdingang (via Haarsweg).	Frustratie/irritatie belanghebbenden Veel wisselingen van verkeersdeelnemers. Onlogische routes waardoor weggebruikers moeten omrijden of olifantenpadjes ontstaan. Veel gemotoriseerd verkeer rondom de school. Het verkeer mengt zich voor de school. Bewoners hebben geen rechtstreekse ontsluiting naar Haarsweg

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
		<p>Aanwonenden blijven gemakkelijk en snel bereikbaar o.a. voor hulpverlening/calamiteiten. Bewoners kunnen makkelijk met de auto / fiets naar centrum. Zoals in de huidige situatie.</p> <p>Verkeersstromen verder van de rotonde af brengen, meer richting Vlierhuis zodat geen opstoppingen richting rotonde plaats hebben.</p> <p>Aansluitingen vanuit woonwijk Alteveer kloppen met schoolzijde. (oversteek fiets en voetganger)</p> <p><i>Locatiegebonden beeld:</i> Kiss en Ride in de buurt van Vlierhuis</p>	<p>Hulpverlening, vrachtwagens etc. kunnen niet/moeizaam bij de bewoners thuis komen.</p> <p>Gevaar van onoverzichtelijke situatie tweede deel Alteveerweg met fiets/bromfiets verkeer, snelle parkeermogelijkheden ouders (sluiproute parkeren)</p> <p>Oversteek voetganger en fiets vanuit woonwijk Alteveer naar de schoolzijde.</p> <p>Aansluitingen kloppen niet.</p>
	Het scheiden van verkeersstromen	Gescheiden voetgangers, fietsers en auto's	Geen scheiding/ optreden van conflictpunten. Gecombineerd verkeer.
	Fietsverkeer Vlierlanden/Strangen Veiligheid anderen? (van verschillende gebruikersgroepen; als eerst de kinderen)	Er is voldoende en veilige doorstroming en toegankelijkheid en ontsluiting voor alle groepen; in de eerste plaats de kinderen, gevolgd door personeel, omwonenden etc.	Doorstroming, toegankelijkheid en ontsluiting is onveilig, onoverzichtelijk voor alle gebruikersgroepen.
	Integrale aanpak van verkeersinfrastructuur en het omgaan met eerder verworven rechten en bestaande situaties.	Bij de aanpak van verkeersinfrastructuur staat veiligheid van alle gebruikers voorop (in het bijzonder de kwetsbare positie van kinderen). Behoud van rechten of bestaande situaties zijn hieraan ondergeschikt.	Kwetsbare positie van kinderen wordt ondergewaardeerd. Oude rechten en behoud van bestaande situaties leidt tot een onoverzichtelijke en onveilige verkeerssituatie. Bestaande rechten en infrastructurele situaties prevaleren boven realisatie KPO en haar doelen.
Parkeren <ul style="list-style-type: none"> • Fiets/ auto • Kinderen/ personeel, ouders, omwonenden, middenstand 	Voldoende en goede parkeervoorzieningen, logisch aansluitend op de verkeersontsluiting	<p>Voldoende ruimte om te parkeren.</p> <p>Alsook personeel KOV en scholen; alsook voor ouders</p> <p>Lang parkeren (personeel) op de huidige parkeerplaats achter Palet, deze parkeerplaats blijft in tact.</p> <p>Goede fietsberging kinderen/ personeel</p> <p>Parkeren (auto) clusteren op acceptabele loopafstand.</p> <p>Parkeren/stallen (fiets) onder een overkapping, zo dichtbij mogelijk en bij de ingang(en) van de school.</p>	<p>Geen wildparkeren (dus voldoende ruimte om te parkeren)</p> <p>Parkeren in plaats van spelen</p> <p>Onduidelijkheid</p> <p>Parkeren langs/rondom het schoolplein</p>

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
	Aantal parkeerplaatsen voor gebruikers en omwonenden/middenstand.	Ruim voldoende parkeerplaatsen voor gebruikers en omwonenden/middenstand. Voldoende parkeerplekken voor zowel fietsers als auto's, parkeernorm aanhouden. Auto's zoveel mogelijk uit het zicht	Onvoldoende parkeerplaatsen voor gebruikers en omwonenden/middenstand. Te weinig parkeerplekken waardoor er foutief op ongewenst plekken geparkeerd wordt. Veel 'blik' van auto direct rondom gebouw.
	Flexibiliteit / deelgebruik	Flexibel gebruik v parkeerplaatsen; diverse gebruikersgroepen maken achtereenvolgens gebruik van dezelfde parkeerplaatsen / Waar mogelijk efficiënt de ruimte gebruiken/dubbelgebruik.	Statisch gebruik van parkeerplaatsen
	Afstand parkeren	Kleine afstand tot goed bereikbaar met een stukje veilig/ voetgangersverkeer met goede zichtlijnen	Grote afstand, onveilige situaties
	Laadpalen op parkeerplaatsen.	Voldoende laadpalen voor elektrische voertuigen	Onvoldoende laadpalen voor elektrische voertuigen
	Scheiding parkeren, spelen, fietsen en wandelen.	Duidelijke (fysieke) scheiding tussen parkeren, spelen fietsen en wandelen.	Onduidelijke (fysieke) scheiding tussen parkeren, spelen fietsen en wandelen.
Verkeersveiligheid	Conflictpunten/ verkeersscheiding	<p>Gescheiden voetgangers, fiets en auto maken toestroom. Zo min mogelijk conflictpunten. Waar conflictpunten zijn zo verkeersveilig mogelijk inrichten (zichtbaarheid, duidelijke voorrang).</p> <p>Verkeersstromen zoveel mogelijk van elkaar gescheiden (langzaam verkeer vs. Gemotoriseerd verkeer). Waar verkeer zicht mengt is de auto "te gast" (fietsstraat).</p> <p>Mate van scheiden verkeersstromen is goed zichtbaar. Geen rijdende auto's bij fietsende kinderen.</p> <p>Motiveren van lopend en fietsend naar school. Actieve stimulatie.</p> <p>Personeel en ouders gescheiden parkeerruimte (onderscheid lang en kort parkeren). Lang parkeren op andere locatie dan kort parkeren</p> <p><i>Locatiegebonden beelden:</i></p>	<p>Verkeersstromen conflicteren / Veel conflictpunten die onlogisch en onveilig zijn ingericht.</p> <p>Verkeer dat zicht mengt voor de school.</p> <p>Fietsers ontmoeten auto's bij kort parkeren / kiss en ride zone</p> <p>Kinderen moeten oversteken met verkeersbrigadiers</p> <p>Kinderen moeten oversteken over de Haarsweg om op school te komen vanuit de Strangen en Alteveer.</p> <p>Kinderen die tussen rijdende auto's door moeten om op school te komen</p> <p>Bewoners Alteveerweg hebben geen rechtstreekse uitweg naar de Haarsweg.</p> <p>Meer kruisende bewegingen van fiets en auto bij locatie Aldi en rotonde.</p>

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
		<p>Kiss en ride zone richting Vlierhuis. Autostroom hiermee verder van rotonde af</p> <p>Verkeer meer spreiden om opeenhoping voor druk verkeerspunt (rotonde) te voorkomen ruimte die er op de Haarsweg is tussen Palet en Vlierhuis wordt meer benut voor gescheiden auto-,voetgangers en fietsverkeersstromen verkeer</p> <p>2e deel Alteveerweg, blijft verkeersluw, niet toegankelijk voor bromfietsverkeer/autoverkeer</p>	<p>Opstoppingen/verstoppingen van autoverkeer voor rotonde, forse toename verkeersbewegingen met komst van Kardo en kinderopvang (100-150 auto's meer?)</p> <p>2e deel Alteveerweg wordt onveilig door toestroom van allerlei verkeer. Weg is onoverzichtelijk met een bocht, wat ongelukken gaat geven</p>
	Snelheid auto's in de buurt van school	<p>Schoolzone; Max. 30 km/uur</p> <p>Rondweg: Max 50 km/uur</p> <p>Lage snelheden rondom de school (30-zone), door passende weginrichting afdwingen.</p>	<p>Schoolzone; Meer dan 30 km/uur</p> <p>Rondweg: Meer dan 50 km/uur</p> <p>Hoge snelheden door lange rechtstanden en brede verharding.</p>
	Kiss & Ride zone	Kiss & Ride zone is praktisch en veilig voor alle gebruikers (scholen, sporthal en KOV)	Kiss & Ride zone is onpraktisch en onveilig voor alle gebruikers (scholen, sporthal en KOV).
	Veilige ontsluiting verschillende woonwijken.	Ontsluiting is praktisch en veilig geregeld en conflicteert niet met school/KOV/sport.	Ontsluiting is onpraktisch en onveilig geregeld en conflicteert met school/KOV/sport
Bomen, groen(flora en fauna)	Bomen, bosschages, gras etc.	<p>Veel groen op en rondom het KPO; Groene omgeving; Park idee.</p> <p>Een KPO met in natuurlijke groene omgeving</p> <ul style="list-style-type: none"> > Veel gras en parkidee > <i>Locatiegebonden beeld?!</i>: samenwerking met Vlierhuis en haar bewoners (samen wandelen) > Natuurlijk schaduw > Natuurlijk buffer voor geluid en stikstof. 	<p>Weinig tot geen groen op en rondom het KPO: Betonnen omgeving met veel steen en weinig gras & geen park idee.</p> <p>Kappen bomen</p>
		>Het bomenbeleidsplan van de gemeente Ommen heeft status definitief en wordt gevolgd / De boom in Overijssel wordt gevolgd qua beleid samenwerking met milieu en vecht betreffende de aanleg van een groen park/tuin zoals in overleg wethouder F. is voorgesteld	De boom in Overijssel en het bomenbeleidsplan van de Gemeente Ommen wordt niet uitgevoerd

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
	Bestaand groen i.r.t. bouw KPO	De nieuw in te richten omgeving staat ten dienste het KPO en haar doelen. Bestaande bomen, struiken e.d. mogen wijken; voor gekapte bomen worden nieuwe geplant.	Realisatie KPO en haar doelen zijn ondergeschikt aan bestaand groen.
	Buurttuinfunctie	Groen toegankelijk voor de buurt	Groen niet of beperkt toegankelijk voor de buurt
	Hergebruik bomen	Evt. gekapte bomen worden gebruikt bij inrichting schoolplein	Gekapte bomen worden afgevoerd.
Water/waterberging	Voldoende waterbergingen Wateroverlast	Geen klachten/droge kelders Geen wateroverlast voor gebruikers KPO, de buurt en omwonenden Droge huizen aanwonenden, geen wateroverlast (Altveerweg loopt ong. 15 cm af t.o.v. Haarsweg) Goede afvoer van water bij forse buien, verandering klimaat kan dit meer voorkomen. Groene daken, Wadi's integreren in het schoolplein, parkeervakken in grasbeton (waar mogelijk). <i>Locatiegebonden beeld:</i> Woningen Nic Maes zijn hoger gebouwd en daarmee minder risico op wateroverlast als op Palet Noord wordt gebouwd?	Wateroverlast omwonenden Wateroverlast voor gebruikers KPO, de buurt en omwonenden. Onderwater lopen kelders, kruipruimtes of erger. Veel verharding, een schoolplein die voor het grootste gedeelte uit tegels bestaat.
	Mogelijkheid tot hergebruik hemelwater	Mogelijkheid tot hergebruik hemelwater onderzoeken.	Mogelijkheid tot hergebruik hemelwater negeren.
Milieu, geluid - Voor kinderen en personeel - Voor omwonenden	Geldende normen en het belang van rustig en veilig kunnen spelen. - Geluid - Luchtkwaliteit - gezondheid	Geldende normen worden gehanteerd; het belang van rust en veiligheid wordt gediend voor gebruikers en omwonenden.* Dempende materialen schoolplein? Aanplant /behoud bomen voor demping geluid en opvang uitstoot i.v.m. toenemend verkeer slagenweg. Goede luchtkwaliteit – zo min mogelijk last van uitstoot toenemend (vracht) verkeer Slagenweg Locatiegebonden beeld: Schoolplein gesitueerd aan kant Haarsweg	Geldende normen worden genegeerd; het belang van rust en veiligheid wordt genegeerd voor gebruikers en omwonenden. Geluidshinder, slechte luchtkwaliteit, ongezonde situatie.* Lage snelheden waardoor de omgeving zo min mogelijk last heeft van optrekkende en afremmende voertuigen. Locatiegebonden beeld: Schoolplein aan de woonzijde gesitueerd.

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
Veiligheid / sociale veiligheid	<p>Veiligheid / sociale veiligheid</p> <p>Veilige inrichting</p> <p>Verlichting / sociale controle</p> <p>Zichtlijnen</p>	<p>Inrichting buitenomgeving geeft in de eerste plaats alle ruimte aan kinderen; spel, beweging, ontspanning en ontmoeting in rust en veiligheid.</p> <p>Veiligheid kinderen: deze komen lopend of fietsend naar school = norm.</p> <p>Hoeveelheid kinderen die tezamen op het schoolplein pauze houden voelen zich veilig. / Overzichtelijk schoolterrein</p> <p>Schoolplein zo gesitueerd dat er sociale controle is vanuit buurt / voorbijgangers.</p> <p>Goede verlichting (camera's?) schoolplein ook 's avonds.</p>	<p>Andere criteria dan die voor de kinderen zijn leidend bij inrichting buitenterrein.</p> <p>Veiligheid kinderen is beperkt door de auto's bij de school.</p> <p>Kinderen zijn aan het zicht onttrokken in Hoeveelheid kinderen en grootte schoolplein en voelen zich onveilig. / Smalle onoverzichtelijke paden/hoeken wat hangjeugd aantrekt</p> <p>Schoolplein aan achterzijde zonder zichtbaarheid van voorbijgangers. Overlast drank en drugs jongeren. Donker schoolplein met ongeziene plekken. Onveiligheid buiten de schooltijden.</p>
	Hangplekken	<p>Geen duistere hangplekken voor jongeren en ouderen vermeden.</p> <p>Mogelijkheid tot aangewezen hangplekken wordt onderzocht</p>	<p>Er zijn donkere hangplekken die uitdagen tot vandalisme, middelengebruik etc.</p> <p>Geen hangjeugd.</p> <p>Er is onvoldoende onderzocht of er goede ontmoetingsplekken (hangplekken) voor jongeren en ouderen gecreëerd kunnen worden.</p>
	Privacy – sociale controle	Er is een goede balans tussen privacy en sociale controle van gebruikers en omwonenden op de buitenruimte.	Balans tussen sociale controle en privacy is onvoldoende geborgd.

*Maatschappelijke ontwikkelingen: De Nederlandse overheid wil dat kinderen meer gaan bewegen en gezonder leven. Diverse maatregelen geven de opmaat aan: Meer uren voor bewegingsonderwijs; meer aandacht voor gezond eten (schoolfruit als onderdeel van 'De Gezonde school'); Suikertax etc. We bouwen een kindplein voor de komende 40 generaties in Ommen Oost. We kunnen deze ontwikkeling niet negeren. We willen ruimte geven om veel te kunnen bewegen (dus de sporthal als fysiek onderdeel van het KPO), veel buiten te spelen en gezond eten binnen bereik te hebben.

Goede voorziening voor onderwijs en kinderopvang (in het bijzonder voor gebruikers en gemeente)

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
Ruimtelijke inpasbaarheid en toekomstbestendigheid	Aantal bouwlagen	Ruimtegebruik 65% tot 100% op één bouwlaag. Gebouwmassa in balans.	Meerdere bouwlagen met minder dan 65% op begane grond. Te massief geheel.
	Flexibiliteit en uitbreidingsmogelijkheden onderwijs en kdv	Gebouw is makkelijk in- en uitbreid voor groei (indien nodig ook op de begane grond)	in- en uitbreiding beperkt op de kavel.
	Omvang buitenruimte faciliteert onderwijskundige visie o.a. Sporten/bewegen en toekomst	Flexibiliteit en indeelbaarheid met meerdere speel- en themapleinen met voldoende m2 (liefst boven normatief) Vb: KPO biedt ruimte aan maatschappelijke trend en eisen vanuit het ministerie: meer sporten, meer bewegen, meer buiten spelen Verbinding binnen en buiten, buitenruimte ook kunnen inzetten voor les geven, bijv schooltuin etc.	Indeelbaarheid en gebruik heeft beperkingen en genormeerde m2 buitenruimte zijn niet of net haalbaar. Vb: KPO laat kansen liggen t.a.v. maatschappelijke trend: meer sporten, meer bewegen, meer buiten spelen
	Zichtlijnen en overzicht op het terrein	Terreininrichting verschaft overzicht voor waarborgen sociale veiligheid. Ook na schooltijd. Zicht op groen belangrijk	Terreininrichting is versnipperd en belemmerd overzicht en toezicht. Zicht op grijs/beton
	Fysieke koppeling van scholen, KOV en sporthal.	Scholen, KOV en sporthal worden fysiek met elkaar verbonden om sporten en bewegen in bereik te brengen en aantrekkelijk te maken voor alle gebruikers.	Er wordt (door een van de partijen) minder geprofiteerd van fysieke nabijheid van de sporthal
Vertaalslag onderwijskundige visie (incl. kinderopvang) op locatie	Visiedocument en onderwijsconcept ten volle tot uiting brengen (beoogde samenwerking in binnen en buitenruimte faciliteren) Groene omgeving/ binnen-buiten Bewegend leren ontdekken	Relatie binnen en buiten faciliteert de beoogde visie en samenwerking. o.a. Voldoen aan eisen mbt meer bewegingsonderwijs, kansengelijkheid, eigen identiteit kunnen uitdragen, 100% positief voor kinderen. Veiligheid bieden aan kwetsbare groep – locatie geschikt voor spelen, onderwijs, rust en slaapplekken.	Relatie binnen-buiten op locatie geeft beperkingen aan vertaling beoogde visie en samenwerking in gebouw en buitenruimte. O.a. kansengelijkheid onderwijs, onvoldoende faciliteiten en thematisch onderwijs. Onvoldoende balans tussen spelen, onderwijs, rust en ruimte.
	Rijk aanbod en breed aanbod	Gelegenheid om te sporten, creatief, muzikaal, in de natuur bezig te zijn.	Enkel onderwijsfunctie

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
	Ruimte voor bijzondere groepen	Ruimte voor Variagroep, PoVo(Primair Onderwijs/Voortgezet onderwijs), TOP-klas (NT2 onderwijs), inclusief onderwijs	Geen ruimte voor Variagroep, PoVo, TOP-klas (NT2 onderwijs)
Snelheid van realisatie	Behalen beoogde planning	Streven naar uiterlijke oplevering zomer 2025 o.a. rekening houden met bestemmingsplanprocedure en huidige bouwmarkt /stikstof.	Realisatie wordt vertraagd ten gevolge van locatiefactoren / -ontwikkelingen. Hiernaast vertraging door omstandigheden bouwmarkt / stikstof.
	Participatie t.a.v. gemeentelijke besluiten	Participatie wordt zorgvuldig en transparant geregeld.	Participatie wordt onzorgvuldig en niet transparant geregeld
	Zorgvuldigheid en snelheid	Snelheid gaat niet ten koste van zorgvuldigheid en andersom.	Snelheid gaat ten koste van zorgvuldigheid
	Belang nieuwbouw Kardoen	Urgentie voor nieuwbouw De Kardoen is groot en wordt door gemeente onderkend	Urgentie voor nieuwbouw De Kardoen wordt niet gezien. Er treedt vertraging op door onzorgvuldig handelen.
Goede synergie en meervoudig ruimtegebruik	Ruimte voor partnerschap met bondgenoten	Gebouw faciliteert effectief en duurzaam gebruikt door meerdere partners (Buurthuis idee) Waar mogelijk (onderzocht) wordt samengewerkt met partners (fysio, logopedie, CB, SMW etc.)	Opzet gebouw / locatie geeft ruimtelijke en functionele beperkingen (Inefficiënte ruimte / eilanden – solitair gebruik – verwijdering
	1) Verbinding/bereikbaarheid omgeving	Sporthal, Snackbar integreren in de omgeving. Goede onderlinge bereikbaarheid en meervoudig gebruik van faciliteiten zoals parkeren.	Voor elke faciliteit op locatie eigen infrastructuur, dit is zonde van het ruimtegebruik.
Duurzaamheid en energie	Uitvoerbaarheid technisch kwaliteitskader KPO Duurzaamheid/energie	Realiseren geformuleerde technische ambitie en duurzaamheidsmaatregelen op de locatie.	Locatie geeft beperkingen voor realiseren geformuleerde technische ambitie en duurzaamheidsmaatregelen.
	Educatief karakter	Verduurzamen is tastbaar zichtbaar op locatie voor educatie kinderen (bijvoorbeeld groen, ruimte voor open waterberging etc..)	Verduurzaming is niet of alleen in techniek zichtbaar.
	Circulair (her)gebruik bestaande voorzieningen / materialen. Klimaat adaptief	Hergebruik van voorzieningen en materialen waar praktisch mogelijk	Onvoldoende benutten mogelijkheden hergebruik materiaal. Ouderwets denken,

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
		Klimaat adaptief bouwen. Groene daken, geïntegreerde zonnepanelen (recyclebaar)	onnodig aanbrengen verharding. Moeilijk recyclebaar.
Relaties met andere maatschappelijke voorzieningen (invulling Kindplein)	Afstand tot voorzieningen in omgeving	Praktische fysieke verbinding met o.a. sportvoorziening en overige samenwerking maatschappelijke partners in omgeving (o.a. Vlierhuis)	Sportvoorziening op afstand / slechte bereikbaarheid overige maatschappelijke partners.
	Buurt, wijkvereniging, cultuur	Het KPO geeft ruimte aan andere groepen vanuit een maatschappelijke rol (buurt, wijk, cultuur etc.). Het schoolplein is breed bruikbaar.	Het KPO geeft geen ruimte aan andere groepen vanuit een maatschappelijke rol (buurt, wijk, cultuur etc.). beperkt solitair gebruik buitenruimte KPO .
Financiën	Investering en grondexploitatie	Gemeente maakt consequenties van investering en grondexploitatie per locatie op hoofdlijnen inzichtelijk. Positief besluit gemeenteraad	Financieel nadelige gevolgen van investering en grondexploitatie op inzet van een locatie. Negatief besluit gemeenteraad
Juridisch	Voldoen aan wettelijke normen, inclusief bestemmingsplan	Toetsingskaders uitkomst Ruimte voor kinderen en de doelen van het KPO en maatschappelijke ontwikkelingen* kunnen leiden tot aanpassing bestemmingsplan. Dit met respect voor omwonenden en middenstand. Rekening houdend met bestaande afspraken / uitgangspunten en bieden adequate oplossingen Alteveerweg / Nicolaas Maesstraat.	Doelen KPO en actuele maatschappelijke ontwikkelingen* worden genegeerd ten gunste van behoud bestemmingsplan. Geen adequate oplossing bieden die rekening houden met bestaande afspraken / uitgangspunten Alteveerweg / Nicolaas Maesstraat.
Ontwikkelmogelijkheden vrijkomende locaties	Afweging inzetbaarheid locaties	Naast invulling onderwijs wordt gekeken naar de ruimtelijke en financiële mogelijkheden voor herontwikkeling van een locatie. Bijvoorbeeld combinatie zorg en onderwijs	Herontwikkeling van een locatie geeft ruimtelijk of functionele beperkingen met mogelijk financiële nadelige consequenties.
Uitstraling / esthetica	Eenheid	Gebouw Palet, Kardoën, Kleine kunst en sporthal vormen een passende eenheid, met oog voor onderling verschil.	Eenheid ontbreekt; een der gebouwen komt meer prominent in beeld dan het andere. Splitting gebouwdelen.
	'Landhuis in Vinex-wijk'	Het mooie nieuwe KPO (campus idee) komt goed tot zijn recht omdat het op een kavel staat	Het nieuwe KPO staat op een erg kleine kavel, waarbij het niet goed tot z'n recht

Onderwerp	Beoordelingscriteria	Wat zie je/heb je als dit positief scoort?	Wat zie je/heb je als dit negatief scoort?
		van passende grootte. M.a.w. het landhuis staat op een landgoed.	komt; er tussen gepropt lijkt te zijn. M.a.w. het landhuis staat in een vinex-wijk.
	Materiaalgebruik gevels en daken	Gebuurde materialen voor gevels en daken is passend binnen de groene parkachtige uitstraling en vindt aansluiting bij bestaande bouw.	Gebuurde materialen voor gevels en daken pas niet binnen de groene parkachtige uitstraling en vindt geen aansluiting bij bestaande bouw.