



Woensdag 12 januari 2022, week 02

De week van het college

Ommen trapt af!

Dit jaar kon de nieuwjaarsreceptie helaas niet doorgaan. Dat neemt natuurlijk niet weg, dat er alle aanleiding is om met inwoners stil te staan bij dit nieuwe jaar. Wat zijn hun verwachtingen? Wat wensen zij ons toe? Samen met RTV Vechtdal ging ik op pad om een aantal inwoners daarover te spreken. In het filmpje: Ommen trapt af, een alternatieve nieuwjaarsreceptie, kunt u daarvan het verslag zien. Zo bezocht ik Gerrit-Jan en Johanneke Hagedoorn van de Beerze Bulten, Ronald van der Horst, veehouder in Witharen en Saskia Berends van Theeschenkerij Junners in Junne. Met de nieuwe inwoners van Ommen, Milou Nieuwenhuis en Rienk Jager had ik een online-gesprek. Ook de wethouders wensen u vanuit de college-vergadering alle goeds toe voor 2022.

In het artikel hiernaast kunt u lezen waar u de aflevering kunt bekijken. Ik wens u veel plezier met het filmpje.

En u wens ik alle goeds voor dit nieuwe jaar!

Hans Vroomen,
Burgemeester



Meer informatie over bovenstaande nieuwsberichten zie: www.ommen.nl

Afsluiting fietspad Zuidermarsweg

Het fietspad Zuidermarsweg in de Ommermars wordt vanaf 10 januari 2022 voor fietsers afgesloten. De werkzaamheden duren afhankelijk van weer-, water- en terreinomstandigheden vermoedelijk tot de zomer. In deze periode worden voor de ontwikkeling van de Ommermars diverse werkzaamheden uitgevoerd door Nonak/Dunnewindgroep.

De afsluiting van het fietspad Zuidermars is vanaf de Varsenerweg ter hoogte van de Varsenerdijk/Zuidermarsweg, aan de kant van de bocht naar de Danteweg en bij de brug over het Ommerkanaal aan de Varsenerweg en het fietspad. De brug is ook afgesloten. Het fietspad langs de Varsenerdijk blijft wel toegankelijk.

De werkzaamheden die worden uitgevoerd bestaan uit de aanleg van een nevengeul dat zorgt voor de verbinding van het Ommerkanaal met de Vecht, daarnaast wordt grond afgeplagd en worden delen opgehoogd met zand. Dit

wordt gedaan zodat het mogelijk wordt dat de natuur zich in het zuidelijke deel van de Ommermars kan ontwikkelen.

Sinds de bouwvak van 2021 is de ontwikkeling van de Ommermars begonnen. Water speelt een belangrijke rol. Dat is al te zien in het noordelijke deel van de Ommermars, waar de speelnatuur bijna klaar is. In januari wordt begonnen met de werkzaamheden in het zuidelijke deel. Als dit is afgerond, krijgen planten en dieren een rustige plek om zich te ontwikkelen tot een mooie natuur waar Ommenaren en gasten van kunnen genieten.

De ontwikkeling van de Ommermars komt tot stand door Stichting Burgerinitiatief Ommermars, Stichting Heidehof en Staatsbosbeheer. Het wordt mede mogelijk gemaakt door subsidies van het Rijk (Regiodeal), Leader+, provincie Overijssel en gemeente Ommen.

Bevestig of wijzig uw adres voor de gemeentegids

Vanaf deze week kunt u benaderd worden door Akse Media om uw adres te controleren voor de gemeentegids. Alle adressen die nu vermeld staan in het A t/m Z adressengedeelte én die voorzien zijn van een e-mailadres, ontvangen een mail. In deze mail staat een verzoek om uw gegevens te bevestigen of te wijzigen. Alle adressen waarvan geen e-mailadres bekend is, worden telefonisch benaderd.

Uw organisatie of vereniging aanmelden voor plaatsing in het adressengedeelte?

Dit kan tot 18 februari op de volgende twee manieren:
Per e-mail: redactie@aksemedia.nl (o.v.v. Gemeentemagazine Ommen)
Schriftelijk: Akse Media (t.a.v. Gemeentemagazine Ommen)
Postbus 6033, 1780 KA Den Helder

Uitzending Ommen trapt af

In samenwerking met Vechtdal TV heeft gemeente Ommen een nieuwjaarsuitzending gemaakt. In deze uitzending gaat burgemeester Hans Vroomen op bezoek bij verschillende inwoners van Ommen en in de studio blikt hij terug op afgelopen jaar en kijkt hij vooruit naar 2022.

De aflevering wordt regelmatig herhaalt op Vechtdal TV. Vechtdal TV is te vinden op:

- KPN: kanaal 1413
- Ziggo: kanaal 43
- Telfort: kanaal 1413
- Solcon: kanaal 809

Daarnaast is de aflevering ook te bekijken op www.vechtdaltv.nl, www.ommen.nl en de social media kanalen van de gemeente.

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 02 - 2022

BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente heeft i.v.m. het coronavirus geen zitting op het gemeentehuis. Wel is het mogelijk om de plannen dinsdagmorgen tussen 9.00 en 12.00 uur telefonisch/digitaal te bespreken.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

OMGEVINGSVERGUNNING

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend.

Ommen

- het nieuwbouwen van een twee-onder-een-kapwoning op het perceel Bloesemhof 11-13 (De Vlierlanden fase 2), ontvangen 20 december 2021
- het nieuwbouwen van een bedrijfshal op het perceel De Brink 4, ontvangen 21 december 2021
- het bouwen van een nieuwbouwwoning op het perceel



GEMEENTENIEUWS

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 02 - 2022 VERVOLG

Bijenhof 9-7, ontvangen 22 december 2021
- het kappen van 13 bomen in het gebied Haven Oost – Ommeresstraat, ontvangen 22 december 2021
- het kappen van in totaal vier bomen in de Van Alewijkstraat in Beerzerveld, bij Het Laer in Ommen, de Tuinfluiterstraat 45 in Ommen en de Dr. A.C. van Raaltestraat in Ommen, ontvangen 24 december 2021

Witharen

- het bouwen van een nieuwbouw woonhuis en een vrijstaand bijgebouw op het perceel De Haar 1, ontvangen 24 december 2021

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonische contact met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Ommen

- voor het splitsen van de bovenwoning naar 3 wooneenheden op het perceel Bouwstraat 25

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Lemele

- het bouwen van een nieuwe recreatiewoning op het perceel Parkweg 1
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden

Witharen

- het bouwen van een nieuwbouwwoning op het perceel De Haar 3a
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden
- het bouwen van een nieuw woonhuis op het perceel Tolhuisweg 30

Dit besluit is 30 december 2021 verzonden

Ommen

- het uitvoeren van werk of werkzaamheden en het vellen van twee eiken op het perceel Emslandweg 10
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden
- het bouwkundig splitsen van het restaurant en de bovenwoning op het perceel Markt 13 en 13A
Dit besluit is 24 december 2021 verzonden
- het bouwen van een berging met overkapping op het perceel Elzenstraat 8
Dit besluit is 24 december 2021 verzonden
- het kappen van een eikenboom op het perceel Wolfskuilstraat 23
Dit besluit is 27 december 2021 verzonden
- het kappen van zes fijnsparren op het perceel De Voormars 10b
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden
- het kappen van één Amerikaanse eik en één Hollandse eik op het perceel Emslandweg 1-10
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden
- het kappen van vijf bomen in de Nering Bögelstraat tegenover huisnummers 30-34 en 48-50
Dit besluit is 30 december 2021 verzonden
- het verbouwen van het voormalige KPN kantoor naar vier woningen op het perceel Koesteeg 2
Dit besluit is 29 december 2021 verzonden
- het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak op het perceel Chevalleraustraart 103
Dit besluit is 30 december 2021 verzonden
- het bouwen van een woonhuis en het maken van een uitweg op het perceel Zonnebloemhof 1
Dit besluit is 30 december 2021 verzonden

Arriën

- het kappen van een eikenboom op het perceel Doevelsteeg 2
Dit besluit is 27 december 2021 verzonden

Stegeren

- het kappen van twee eikenbomen op het perceel Coevorderweg 27-007
Dit besluit is 23 december 2021 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de

voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



WET MILIEUBEHEER

Melding in het kader van de Wet milieubeheer, Coevorderweg 44 Stegeren (zaaknummer: Z2021-00013055)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en wethouders van Ommen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Coevorderweg 44 Stegeren, voor het oprichten van een paardenhouderij (milieu)
Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Melding in het kader van de Wet milieubeheer, Koedijk 9A te Giethmen (zaaknummer: Z2021-00013818)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken Burgemeester en wethouders van Ommen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Koedijk 9A in Giethmen, voor het plaatsen van een gaastunnel c.q. kas.
Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Melding in het kader van de Wet milieubeheer, Koloniedijk 1 te Vinkenbuurt (zaaknummer: Z2021-00009079)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken Burgemeester en wethouders van Ommen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Koloniedijk 1 in Vinkenbuurt, voor het opslaan en persen van groenloof.
Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Melding in het kader van de Wet milieubeheer, Koloniedijk 39a Vinkenbuurt (zaaknummer: Z2021-00012724)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en



GEMEENTENIEUWS

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 02 - 2022 VERVOLG

wethouders van Ommen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Koloniedijk 39a Vinkenbuurt, wijzigen dieraantallen en plaatsen windbreekgaas in de stal tbv ventilatie (milieu)

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

RUIMTELIJKE ORDENING

Rectificatie:

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Wethouder Petterweg 19 – Bergweg 26'

In het Ommer Nieuws van woensdag 29 december 2021 is per abuis een onjuist jaartal opgenomen. Hierbij de juiste publicatie. De beroepstermijn loopt nog. De termijnen wijzigen niet.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Wethouder Petterweg 19 – Bergweg 26' is op 16 december 2021 ongewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad. Vanaf donderdag 30 december 2021 tot en met woensdag 9 februari 2022 geldt de beroepstermijn.

Op locatie Wethouder Petterweg 19 is conform het bestemmingsplan sprake van een agrarisch bedrijf. Initiatiefnemer wenst mee te doen aan de rood-voor-rood regeling, ten einde hier een reguliere woonbestemming te krijgen. Het bouwrecht wat ontstaat door de sloop van de voormalige agrarische bebouwing ter plaatse wordt verplaatst naar Bergweg 26 te Ommen. Op locatie Wethouder Petterweg 19 zijn namelijk diverse redenen waarom hier niet teruggebouwd kan worden (landschap, geluid afkomstig van de N48, overwegend agrarisch gebied). Op Bergweg 26 te Ommen kunnen conform het bestemmingsplan reeds twee woningen worden gerealiseerd. Het woonrecht wat ontstaat door de rood-voor-rood regeling op locatie Wethouder Petterweg 19 zal hier

landen, zodat op locatie Bergweg 26 in totaal drie woningen kunnen worden gerealiseerd.

Waar raadpleegbaar?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 30 december 2021 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode NL.IMRO.0175.buiten2012bp0065-vg01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep

Vanaf donderdag 30 december 2021 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

VERGUNNINGEN

APV-vergunningen

Verleende vergunningen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend:

Geluidshinder

Arriën

- Een bruiloftsfeest op 22 april 2022 van 16.30 uur tot 00.30 uur aan de Achteresweg 5 te Arriën.

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van

burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het digitale loket op www.Ommen.nl. U hebt hiervoor wel een DigiD nodig.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet u het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden. Onderteken uw bezwaarschrift en vermeld:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift hebt geschreven;
- een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht of een kopie van dit besluit (deze brief);
- de redenen voor uw bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle



Gemeentehuis

Chevalleraustraat 2 te Ommen

Correspondentie-adres

Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)

- Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
- Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet www.ommen.nl
E-mail gemeente@ommen.nl
Telefoon 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529

Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen

www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl