



Ommen

Lemele

Vilsteren

Beerzerveld

Witharen

GEMEENTENIEUWS

Woensdag 9 februari 2022, week 06

De week van het college

De verkiezingen komen eraan!

Afgelopen week zijn de lijsten en de kandidaten vastgesteld die meedoen aan de gemeenteraadsverkiezingen van 16 maart aanstaande. Voor de betrokken partijen en hun kandidaten is dit altijd een belangrijk moment. Wordt aan alle voorwaarden voldaan om mee te kunnen doen aan de verkiezingen? Voor alle kandidaten was dit het geval. De deelnemende partijen op 16 maart zijn de dezelfde partijen als vier jaar geleden. U kunt hen dan ook beoordelen op de ambities voor de komende vier jaar en hun standpunten in de afgelopen vier jaar.

In de pers en op social media is inmiddels ook duidelijk dat er over vijf weken verkiezingen zijn. Een mooie manier om voor uzelf een goed beeld te vormen van wat er te kiezen valt in onze gemeente en in onze gemeenteraad. Ik reken er op dat we de komende weken mooie, inhoudelijke discussies zullen zien over de ambities die onze politieke partijen met Ommen hebben. Verkiezingen gaan immers niet - alleen - over retoriek, maar vooral over de keuze die wordt gemaakt voor de toekomst van onze gemeenschap.

Het mooie van de gemeentepolitiek is dat het gaat over onderwerpen die heel dicht bij huis spelen: verkeer, woningbouw, ruimtelijke inrichting, sociaal domein. Onderwerpen die ons allemaal direct raken.

En onderwerpen waar de gemeente, als meest nabije overheid, het verschil kan maken.

Daarom is uw stem straks zo belangrijk: u kunt meebepalen hoe onze gemeente het verschil kan maken!

Hans Vroomen
Burgemeester



Besluiten van de gemeenteraad

In de raadsvergadering van 3 februari 2022 heeft de gemeenteraad de volgende besluiten genomen:

Heroverweging Fietsverbinding Dante

1. Het (geamendeerde) besluitpunt 1 uit het voorstel van 4 maart 2021 (zaak 140736) te herzien en als volgt te besluiten:
2. met in achtneming van het advies van de klankbordgroep en de uitkomsten van de notitie "variantenafweging fietsverbinding Dante", de Kievitstraat aan te wijzen als tracé voor de fietsverbinding Dante.

Realiseren bezoekerscentrum Ommerschans

1. in principe in te stemmen met het verzoek van de Vereniging Ommerschans tot het realiseren van het bezoekerscentrum Ommerschans;
2. hiervoor een bedrag van € 75.000 beschikbaar te stellen ten laste van het begrotingssaldo 2022 en dit financieel te verwerken bij de 1e bestuursrapportage 2022;
3. in samenspraak met gemeente Hardenberg en Provincie Overijssel te zoeken naar aanvullende bijdragen in de investeringskosten;
4. vereniging de Ommerschans toe te zeggen om na realisatie tegemoet te komen in de huur en hiervoor een structurele bijdrage van € 6.000 te verlenen vanuit bestaand budget (koloniemanagement Ommerschans).

Beleidsuitgangspunten aanpak Lokale Inclusie Agenda Ommen

1. In te stemmen met de beleidsuitgangspunten voor het opstellen van de Lokale Inclusie

- Agenda van de gemeente Ommen.
2. Het college de opdracht te geven deze beleidsuitgangspunten conform aanpak verder uit te werken in een Lokale Inclusie Agenda.
 3. €5000,- aan procesgelden beschikbaar te stellen voor het opstellen van de Lokale Inclusie Agenda.

Verordening kwijschelding

De verordening kwijschelding vast te stellen

Vaststelling verordening compensatieregeling OZB maatschappelijke objecten gemeente Ommen 2022

De verordening compensatieregeling OZB maatschappelijke objecten gemeente Ommen 2022 vast te stellen

Project 'Chevallerastraat', meenemen aantal herstelwerkzaamheden aan de bestaande riolering

1. In het project 'Chevallerastraat' een aantal herstelwerkzaamheden aan de bestaande riolering mee te nemen.
2. Hiervoor een bedrag van € 200.000 toe te voegen aan het GRP en dit te dekken ten laste van het begrotingssaldo 2022.
3. De financiële consequenties te verwerken in de 1e bestuursrapportage 2022.

Zienswijze ontwerpbegrotingswijziging 2021 en 2022 Omgevingsdienst IJsselland

1. Kennis te nemen van de ontwerpbegrotingswijziging 2021 en 2022 Omgevingsdienst IJsselland;
2. De financiële consequenties voor 2021 te verwerken in de jaarrekening 2021

- en voor 2022 een bedrag van € 21.433 ten laste van het begrotingsresultaat te brengen via verwerking in de eerste bestuursrapportage 2022;
2. Bijgevoegde conceptzienswijze te versturen aan de voorzitter van het Dagelijks Bestuur van de Omgevingsdienst IJsselland.

Vaststelling Cultuur & Erfgoednota 2021-2030

1. de Cultuur & Erfgoednota 2021 - 2030 conform bijlage 1 vast te stellen;
2. het college opdracht te geven om voor de beleidsperiode 2022-2023 een uitvoeringsprogramma met financiële uitwerking op te stellen en deze aan te bieden aan de gemeenteraad.

Camperbeleid Ommen

De voorgestelde richtinggevende punten in de bijgevoegde notitie Camperbeleid als beleidskader vast te stellen

Weigering verzoek bestemmingsplanherziening ten behoeve van de bouw van 5 recreatiewoningen aan de Zonnebloemweg/Bergweg

1. het verzoek tot herziening van het bestemmingsplan ten behoeve van de realisatie van 5 recreatiewoningen aan de Zonnebloemweg/Bergweg te Lemele af te wijzen op grond van artikel 3.1 Wro;

De betreffende stukken incl. evt. ingediende amendementen en moties kunt u inzien via de website ommen.raadsinformatie.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Griffie, via griffie@ommen.nl of 0523-289 559.

Nieuws van de gemeenteraad

Raadscommissie

Datum: donderdag 17 februari 2022
Tijdstip: 19.30 uur
Locatie: n.v.t. livestream via www.ommen.nl

Agendapunten:

- Normenkader 2021
- Uitvoeringsagenda duurzaamheid 2022 en 2023 en verkenning warmtetransitievisie
- Inzet gemeentelijke NPO middelen

- Vaststelling bestemmingsplan 'Centrum Ommen, herziening Burggraven'
- Afbouw subsidie openluchtbad Olde Vechte met een jaar uit te stellen

Spreekrecht

Spreekrecht; Inspreken is digitaal mogelijk via MS Teams. Wie dit lastig vindt, kan digitaal inspreken vanaf een speciaal ingerichte plek in de raadzaal met inachtneming van de coronamaatregelen. Graag van tevoren per mail aanmelden bij de griffie, uiterlijk woensdag 16

februari 17.00 uur: griffie@ommen.nl

De vergadering wordt live uitgezonden via internet. Als u gebruik maakt van het spreekrecht weest u zich er dan van bewust, dat openbare raadscommissievergaderingen live worden uitgezonden op internet. De video-opnamen van de vergaderingen worden na afloop opgeslagen op de website van de gemeenteraad en zijn voor een ieder toegankelijk. Wij zijn op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG)

verplicht u hierop te wijzen.

Commissievergaderingen kunt u live beluisteren via ommen.raadsinformatie.nl, evenals audioverslagen van voorgaande vergaderingen. De commissiestukken kunt u inzien via de website ommen.raadsinformatie.nl.

Houdt u voor eventuele wijzigingen van de agenda de website en de eerstvolgende gemeentepagina in het huis-aan-huisblad in de gaten.



GEMEENTENIEUWS

Kwikstart



Ben jij of word jij binnenkort 18? Dan moet je veel dingen zelf regelen. Kwikstart is er om jou hierbij te helpen.

Via de website en de app vind je alle landelijke en lokale informatie. Ook is er een speciale webpagina voor Ommen. Daar vind je waar je in Ommen terecht kunt voor jouw regelzaken. Ook kan je er allerlei informatie vinden over jeugdzorg, verzekeringen, geldzaken, gezondheid en praktische tips. Wil je meer weten?

Kijk dan snel op www.kwikstart.nl.



Meer informatie over bovenstaande nieuwsberichten zie: www.ommen.nl

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 06 - 2022



BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente heeft i.v.m. het coronavirus geen zitting op het gemeentehuis. Wel is het mogelijk om de plannen dinsdagmorgen tussen 9.00 en 12.00 uur telefonisch/digitaal te bespreken.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden. Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.



OMGEVINGSVERGUNNING

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend.

Ommen

- de bouw van een wagenloods op het perceel Balkeweg 28, ontvangen 25 januari 2022
- het bouwen van een schuurwoning op het perceel Lindenlaan 40, ontvangen 24 januari 2022
- het bouwen van een potstal voor natuurbegrazing in het winterbed van de Vecht voor het perceel Koedrift 2 (kadastr: Ambt-Ommen, sectie F, perceelnummer 4932), ontvangen 13 januari 2022
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Vlierhof 2, ontvangen 26 januari 2022
- het bouwen van een wagenberging aan de waterloop tussen Ommerkanaal Oost en de Dwarsweg, ontvangen 26 januari 2022
- het vernieuwen van de kozijnen en het gevelmetselwerk op het perceel Lemelerweg 7, ontvangen 25 januari 2022

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonische contact met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of

uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Arriën

- voor het bouwen van een mantelzorgwoning op het perceel Doevelsteeg 2

Ommen

- het plaatsen van lichtmastreclame aan lichtmast 8 aan de Stationsweg

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Witharen

- het aanpassen van de paardenstallen op het perceel De Stouwe 4a
Dit besluit is 25 januari 2022 verzonden
- het bouwen van een vrijstaand woonhuis op het perceel Tolhuisweg 28

Dit besluit is 1 februari 2022 verzonden

Stegeren

- het bouwen van een paardenstal op het perceel Coevorderweg 44

Dit besluit is 25 januari 2022 verzonden

- het kappen van twee eiken op het perceel Coevorderweg 27-002 op het park 'Résidence Belmonde'

Dit besluit is 25 januari 2022 verzonden

Ommen

- het aanpassen van de draagconstructie en de indeling van het pand op het perceel Markt 14

Dit besluit is 26 januari 2022 verzonden

- het nieuwbouwen van een bedrijfspand op het perceel Drift 6a

Dit besluit is 27 januari 2022 verzonden

- het bouwen van een vrijstaand woonhuis op het perceel Vlierhof 7

Dit besluit is 27 januari 2022 verzonden

- het bouwen van een vrijstaand woonhuis op het perceel Bloesemhof 2

Dit besluit is 1 februari 2022 verzonden

- het kappen van een eikenboom en het uitvoeren van werk of werkzaamheden op het perceel Balkeweg 20d

Dit besluit is 1 februari 2022 verzonden

- het kappen van twee populieren op het perceel Varsenerweg 9

Dit besluit is 26 januari 2022 verzonden

Lemele

- het kappen van een inlandse eik op het perceel Blikman Kikkertweg 37

Dit besluit is 26 januari 2022 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding



GEMEENTENIEUWS

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 06 - 2022 vervolg

van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



WET MILIEUBEHEER

Melding in het kader van de Wet milieubeheer, Oude Hammerweg 4 te Giethmen (zaaknummer: Z2022-00000179)

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en wethouders van Ommen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- Oude Hammerweg 4 te Giethmen, voor het bouwen van een werktuigenberging.

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.



RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerp bestemmingsplan Kleine Kernen, Balkerweg 55, 55a en 55b

Het ontwerp bestemmingsplan 'Kleine Kernen, herziening Balkerweg 55, 55a en 55b' ligt vanaf donderdag 10 februari 2022 tot en met woensdag 23 maart 2022 ter inzage.

Op locatie Balkerweg 55 te Witharen is op dit moment sprake van de bestemming 'Horeca'. Er staat een vervallen horeca-pand wat al sinds enkele jaren niet meer in gebruik is. Initiatiefnemers wensen de locatie geheel te saneren en te voorzien van een woonbestemming, ten einde een twee-onder-een-kapwoning te realiseren. Onderhavig (ontwerp) bestemmingsplan ziet toe op deze planologische wijziging.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 10 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

ruimtelijkeplannen.nl via plancode: NL.IMRO.0175.klkernen2012bp0007-OW01

- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 10 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Tijdens de inzageperiode kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of

- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Balkerweg 55"
- mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.

Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, herziening Langsweg 18

Het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Langsweg 18 Dalmsholte' ligt vanaf donderdag 10 februari 2022 tot en met woensdag 23 maart 2022 ter inzage.

Op locatie Langsweg 18 te Dalmsholte is sprake van een woonbestemming met de aanduiding 'voormalig agrarisch bedrijf'. Initiatiefnemer wil op basis van maatwerk rood-voor-rood een compensatiewoning bouwen in ruil voor de sloop van voormalig agrarische landschapontsierende bebouwing en de realisatie van een educatief en recreatief plukbos.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 10 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012bp0077-on01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 10 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden

ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Tijdens de inzageperiode kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Langsweg 18"
- mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.



VERGUNNINGEN

APV-vergunningen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend:

Collectes februari

Ommen

Stichting Jeugdkamp Ommen, collecte van 14 februari t/m 18 februari 2022

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het digitale loket op www.Ommen.nl. U hebt hiervoor wel een DigiD nodig. Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet u het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden. Onderteken uw bezwaarschrift en vermeld:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift hebt geschreven;
- een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht of een kopie van dit besluit (deze brief);
- de redenen voor uw bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle



**GEMEENTE
OMMEN**

Gemeentehuis

Chevalleraustraat 2 te Ommen
Correspondentie-adres
Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)

- Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
- Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet www.ommen.nl
E-mail gemeente@ommen.nl
Telefoon 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529

Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen

www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl