



De week van het college

Van klein tot groot

Vorige maand ben ik opa geworden. Mijn dochter is bevallen van Hugo Jacobus. De tweede naam is ook die van mij, en is van Bijbelse herkomst. Het staat voor 'Hij zal beschermen'. Als je zo'n kleine jongen ziet snap je hoe kwetsbaar de jeugd is. 'Hij zal beschermen' is natuurlijk een prachtige opdracht voor hem in de toekomst, maar voor het zo ver is, zal hij anderen nodig hebben. En ja, ook een gemeente.

De gemeenten zijn sinds 2015 verantwoordelijk voor de jeugdzorg. Al jaren is daar veel discussie over, helaas ook veel over het tekort aan geld. Na een officiële bemiddeling is er een rapport verschenen waaruit blijkt gemeenten recht hebben op enige miljarden meer. Helaas is het huidige kabinet nog niet over de streep gekomen. Dat is reden voor de Vereniging van Nederlandse Gemeenten om het kabinet op dit punt de wacht aan te zeggen. Wil dat zeggen dat we helemaal niet meer willen praten met het kabinet? Komende vrijdag praten een paar wethouders met Staatssecretaris Maarten van Oijen. Het gesprek gaat daar niet om geld, maar over goede jeugdzorg en vooral hoe we voorkomen dat jeugd met jeugdzorg van doen krijgt. Ommen is ook uitgenodigd voor dit gesprek en mag daar best trots op zijn. Als kleine gemeente kan het laten zien dat Ommen in staat is geweest om goed te investeren in voorzieningen die voor jongeren van belang zijn. Ommen heeft als kleine gemeente geweldig onderwijs, tot en met de bovenbouw van het vwo. Maar wat ik minstens zo belangrijk vind: ook voor jongeren met een beperking. Denk eens aan het nieuwe gebouw van de Boslustschool, de uitgebreide Seckelschool, praktijkonderwijs aan De Maat en het ATC. Ommen doet al jaren mee met Vitaal Vechtdal. Daar gaat het om positieve gezondheid, met BRAVO acties voor Bewegen, tegen Roken, tegen Alcohol, voor gezonde Voeding en voor Ontspanning. Uit de cijfers van de GGD blijkt dat die acties steeds beter aanslaan. Vooral op bewegen scoort Ommen goed. Nu heeft het ook geweldige sportvoorzieningen met een top sportpark Westbroek, maar ook mooie accommodaties in onze kernen. Ook het bewegen buiten krijgt aandacht, denk aan het mooie initiatief van Jonathan van Elburg voor de beweegtuin in De Dante. Natuurlijk denk ik dan ook aan de vernieuwing van de skatebaan naast de nieuwe sporthal Carrousel. Met die sporthal zijn ook er voldoende mogelijkheden voor binnensport en gymnastiekonderwijs.

Is er dan niets meer te doen? Natuurlijk wel. We merken dat door Corona flink geïnvesteerd zal moeten worden in het welbevinden van de jeugd. Daar wil het college in twee rondes 400.000 euro extra aan bestemmen. Deze maand spreekt de gemeenteraad al over de voorstellen in de eerste ronde. Dat is volgens mij ook hard nodig. Nu Explosion failliet is gegaan, is er een gat gevallen in de mogelijkheden voor vertier voor de jeugd en dat was toch al niet erg veel. Goed dat de gemeenteraad in de cultuurnota vorige maand uitsprak dat we met onze jongeren de mogelijkheden hiervoor gaan verkennen.



De boodschap die ik voor de Staatssecretaris zal hebben, is dat ook een kleine gemeente groot kan zijn in haar inspanningen voor de jeugd. Met dank aan al die professionals en vrijwilligers die dat mogelijk maken!

Ko Scheele,
ko.scheele@ommen.nl

GEMEENTENIEUWS

Woensdag 16 februari 2022, week 07

Meld je aan voor de Rookvrije Generatie Award IJsselland

Ken jij een goed rookvrij initiatief? Werk je zelf aan een idee om jouw club of omgeving rookvrij te maken of wil je dit nog opstarten? Meld het initiatief aan voor de Rookvrije Generatie Award IJsselland! In deze regionale wedstrijd gaat GGD IJsselland op zoek naar het initiatief dat het beste werkt aan de rookvrije generatie. Het beste initiatief wint een mooi geldbedrag om te gebruiken voor de rookvrije omgeving.

Waarom een award?

GGD IJsselland organiseert deze Rookvrije Generatie Award IJsselland om de personen en initiatieven die in de regio IJsselland enthousiast bezig zijn met het organiseren en realiseren van rookvrije omgevingen aan te moedigen en in het zonnetje te zetten. Daarmee willen we ook anderen inspireren om bij te dragen aan een Rookvrije Generatie. Zo komen we samen stap voor stap meer in de buurt van de rookvrije generatie.

Ga zelf aan de slag of meld een ander aan

Ken jij goede rookvrije initiatieven uit jouw omgeving? Bijvoorbeeld een rookvrij bedrijf, onderneming, recreatie- of sportvereniging. Of ken je iemand die zich hard maakt voor de Rookvrije Generatie? Meld ze aan voor de Rookvrije Generatie Award IJsselland of vertel ze over deze Award zodat ze zichzelf aan kunnen melden.

Aanmelden kan tot en met 15 april 2022 via het aanmeldformulier op ggdijselland.nl/rookvrijaward.



Je kunt starten met een nieuwe initiatief, maar ook initiatieven die al langer bestaan kunnen aangemeld worden.

Doe mee en win!

Doe mee, want de drie beste initiatieven winnen een mooi geldbedrag van €2.500, €1.000 en €500 om te gebruiken voor de rookvrije omgeving.

Meer informatie

Heb je vragen over de Rookvrije Generatie Award IJsselland? Stuur dan een mail naar rookvrij@ggdijselland.nl, we helpen je graag verder. Op ggdijselland.nl/rookvrijaward vind je meer informatie.

Aanslag gemeentelijke belastingen

In februari worden de meeste gecombineerde aanslagbiljetten voor gemeentelijke belastingen bezorgd in de berichtenbox van MijnOverheid. Als u zich nog niet hebt aangemeld bij MijnOverheid, ontvangt u de aanslag per post.

Op het aanslagbiljet staat de nieuwe WOZ waarde van uw woning, bedrijfspand, perceel grond of andere onroerende zaak vermeld. De WOZ waarde bepaalt onder meer de hoogte van de aanslag OZB en de Waterschapsbelastingen. De nieuwe WOZ-waarde is bepaald naar de waardepeildatum 1 januari 2021.

Elk jaar bepalen we opnieuw de WOZ-waarden binnen de gemeente Ommen. Hiermee zorgen we ervoor dat de WOZ-waarden nauwkeurig en actueel zijn. Het kan dus zijn dat uw WOZ-waarde dit jaar anders is dan vorig jaar. Hoeveel u uiteindelijk moet betalen is afhankelijk van het tarief wat door de gemeente is vastgesteld. Een hogere WOZ waarde betekent niet automatisch dat u meer belasting moet betalen.

Ontwikkelingen in de huizenmarkt hebben elk jaar invloed op de WOZ-waardes. Die ontwikkelingen kunnen verschillen per groep woningen, waardoor de WOZ-waarde van de ene woning meer stijgt of daalt dan die van de andere woning.

Daar komt bij dat we vanaf dit jaar verplicht zijn de WOZ-waarde op een andere manier te berekenen. We baseren de WOZ-waarde nu op gebruiksoppervlakte (vierkante meters) in plaats van op inhoud (kubieke meters). Tijdens deze overgang hebben we woningen gecontroleerd en onze gegevens verbeterd. Ook daardoor zijn we soms op andere WOZ-waarden uitgekomen.

Twijfelt u over uw WOZ-waarde? Dan kunt u vanaf dit jaar bij GBLT terecht. U kunt er bijvoorbeeld uw taxatieverslag opvragen, bezwaar indienen, of bellen met uw vragen. Op 21 maart houden de gemeente Ommen en GBLT een informatieavond. Daar kunt u uw vragen over de WOZ-waarde stellen (maak een afspraak door te mailen naar ommen@gbt.nl).

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 07 - 2022



BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente heeft i.v.m. het coronavirus geen zitting op het gemeentehuis. Wel is het mogelijk om de plannen dinsdagmorgen tussen 9.00 en

12.00 uur telefonisch/digitaal te bespreken.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden. Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt



GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 07 - 2022 **vervolg**

U kunt contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

OMGEVINGSVERGUNNING

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend.

Vinkenbuurt

- bouwen/verbouwen op het perceel 3e Schansweg 14, ontvangen 2 februari 2022

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonische contact met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Ommen

- voor het verbouwen van het pand en het wijzigen van het gebruik naar vier appartementen op de verdiepingen van het pand op het perceel De Poffert 8
- het wijzigen van het gebruik van het pand ten behoeve van zes schietbanen voor schietvereniging N.I.O. op het perceel Stationsweg 24

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Lemele

- het plaatsen van een dakopbouw op de woning op het perceel Bindweg 12
Dit besluit is 7 februari 2022 verzonden
- het kappen van twee inlandse eiken op het perceel Ds. Berkhofweg
Dit besluit is 7 februari 2022 verzonden

Ommen

- het bouwen van een bedrijfshal op het perceel Brink 4
Dit besluit is 7 februari 2022 verzonden
- het kappen van één boom t.h.v. het achterpad grenzend aan de Vuurdoornstraat – Egelantierstraat
Dit besluit is 1 februari 2022 verzonden
- het kappen van twee bomen op het perceel Batterinkweg 4
Dit besluit is 7 februari 2022 verzonden

Giethmen

- het kappen van een els op het perceel Dalmsholterweg 20a
Dit besluit is 7 februari 2022 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Balkerweg 41'

Het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Balkerweg 41' ligt vanaf donderdag 17 februari 2022 tot en met woensdag 30 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage.

Op locatie Balkerweg 41 te Ommen is sprake van een voormalig agrarisch bedrijf met een agrarische bestemming. Initiatiefnemers zijn voornemens om, op basis van de rood-voor-rood regeling, een compensatiewoning te bouwen. In ruil voor de compensatiewoning wordt circa 1300 m² voormalig agrarische bebouwing gesloopt en komt de agrarische bestemming te vervallen.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012bp0069-on01

- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 17 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan. Tijdens de inzageperiode kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:
- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Balkerweg 41"
- mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.

Ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Beerzerhaar 36'

Het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Beerzerhaar 36' ligt vanaf donderdag 17 februari 2022 tot en met woensdag 30 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage.

Op locatie Beerzerhaar 36 te Beerzerveld is sprake van een agrarische bedrijfsbestemming met twee bedrijfswoningen. Initiatiefnemers wensen op basis van de rood-voor-rood regeling, in ruil voor de sloop van voormalig agrarische bebouwing, twee compensatiewoningen bouwen op de slooplocatie. De woningen krijgen een woonbestemming.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012bp0076-on01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 17 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan. Tijdens de inzageperiode kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:
- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Beerzerhaar 36"
- mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft



GEMEENTENIEUWS

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 07 - 2022 **vervolg**

gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.

Ter inzage legging ontwerp wijzigingsplan ‘Buitengebied, wijziging 1e Schansweg 18 Vinkenbuurt’

Het ontwerp wijzigingsplan ‘Buitengebied, wijziging 1e Schansweg 18 Vinkenbuurt’ wordt gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Vanaf donderdag 17 februari 2022 met woensdag 30 maart 2022 kunnen belanghebbenden een zienswijze indienen.

Aan de 1e Schansweg 18 te Vinkenbuurt is sprake van een agrarische bestemming. Er is op deze locatie geen agrarisch bedrijf meer gevestigd en het is ook niet de wens van de eigenaar hier ooit weer een agrarisch bedrijf te exploiteren. Met dit wijzigingsplan zal de agrarische bestemming worden vervangen door de bestemming ‘Wonen – voormalig agrarisch’. Zo wordt het bestemmingsplan in overeenstemming gebracht met de feitelijke en gewenste situatie.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 februari 2022 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012wp000074-ow01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>

- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijze

Vanaf 17 februari 2022 is voor belanghebbenden gedurende 6 weken de mogelijk een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan in te dienen. Dit kan:

- Bij voorkeur digitaal via <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik daarvoor het digitale reactieformulier of
- Schriftelijk via de post en richt uw reactie aan: Gemeenteraad van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen, onder vermelding van “zienswijze wijzigingsplan 1e Schansweg 18” of
- Mondeling door een afspraak bij de Publieksdienst te maken. Bel voor het maken van een afspraak naar 14 0529.

Vaststelling wijzigingsplan ‘Buitengebied, wijziging Ridderinkweg 4 Arriën’

Het wijzigingsplan ‘Buitengebied, wijziging Ridderinkweg 4 Arriën’ heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het wijzigingsplan is op 8 februari 2022 ongewijzigd vastgesteld door het college. Vanaf donderdag 17 februari 2022 tot en met woensdag 30 maart 2022 geldt de beroepstermijn.

Op locatie Ridderinkweg 4 te Arriën is sprake van een agrarische bestemming. Er is op deze locatie geen agrarisch bedrijf meer gevestigd en het is ook niet de wens van de eigenaar hier ooit weer een agrarisch bedrijf te exploiteren. Met dit wijzigingsplan zal de

agrarische bestemming worden vervangen door de bestemming ‘Wonen – voormalig agrarisch’. Zo wordt het bestemmingsplan in overeenstemming gebracht met de feitelijke en gewenste situatie.

Waar raadpleegbaar?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode NL.IMRO.0175.buiten2012wp0070-vg01
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep

Vanaf donderdag 17 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.



Gemeentehuis

Chevalleraustraat 2 te Ommen

Correspondentie-adres

Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)

- Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
- Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet www.ommen.nl
E-mail gemeente@ommen.nl
Telefoon 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529

Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen

www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl