



Woensdag 27 juli 2022, week 30

Nieuws van de gemeenteraad

Besluiten van de Gemeenteraad

In de raadsvergadering van 14 juli 2022 heeft de gemeenteraad de volgende besluiten genomen:

* *Formele afwikkeling sluiting basisschool Het Natuurrijk gelegen aan de Vilsterseweg 5 te Vilsteren*

1 In te stemmen met het opheffen van de basisschool Het Natuurrijk te Vilsteren

* *Buitengebruikstelling voormalige schoolgebouwen OBS De Dennenkamp, CBS Het Koloriet en Guide de Brés*

1 In te stemmen met het buitengebruik stellen van de gebouwen van CBS Het Koloriet, OBS De Dennenkamp en Guido de Brés te Ommen

* *Vaststelling bestemmingsplan Middenstraat 22*

1 Het bestemmingsplan 'Centrum Ommen, herziening Middenstraat 22' ongewijzigd vast te stellen e.e.a. conform de digitale versie NL.IMRO.0175.centrum2012bp0009-vg01

2 Geen exploitatieplan vast te stellen

* *Vaststellen bestemmingsplan Kleine Kernen, Erven Benninck*

1 De notitie zienswijzen bestemmingsplan "Kleine Kernen, Erven Benninck" vast te stellen, waarbij de twee ingediende zienswijzen ongegrond worden verklaard

2 Het bestemmingsplan "Kleine Kernen, Erven Benninck" vast te stellen, één en ander overeenkomstig de elektronische versie NL.IMRO.0175.klkernen2012bp0012-VG01

3 Het ruimtelijk kwaliteitsplan als beeldkwaliteitsplan vast te stellen, zodat deze onderdeel vormt van de welstandsnota;

4 Geen exploitatieplan vast te stellen

* *Kaderbrief 2023*

1 De kaderbrief 2023 vast stellen als richtinggevend document ter voorbereiding van de Programmabegroting 2023

2 De financiële effecten hiervan mee te nemen in de (meerjaren) begroting 2024-2026

* *Vaststelling bestemmingsplan en omgevingsvergunning nieuwe Aldi-locatie hoek Schurinkstraat- Nieuwelandstraat*

1 Het bestemmingsplan voor de nieuwe Aldi locatie op de hoek Schurinkstraat / Nieuwelandstraat ongewijzigd en gecoördineerd vast te stellen, e.e.a. conform de digitale versie NL.IMRO.0175.werken2012bp0004-vg01

2 Geen exploitatieovereenkomst vast te stellen

* *Aankoop Slagenweg 1, huidige Aldi winkel locatie*

1 Het bij de aankoop behorende krediet ter beschikking stellen om de aankoop van de huidige Aldi winkel

aan de Slagenweg 1 Ommen mogelijk te maken. Het benodigde krediet ter grootte van €392.000,00 ter beschikking te stellen

2 De uit het krediet verstrekking voortkomende kapitaallast te dekken uit het begrotingssaldo en dit te verwerken bij de 2de bestuursrapportage 2022

* *3-fietsprojecten - bijkomende kosten wenselijke aanpassingen Kievitstraat.*

1 Doortrekken van het vrijliggende fietspad tot over de Merelstraat;

2 Voor de realisatie van deze aanpassing een aanvullend krediet van ad. €95.000,- (kapitaallast van €3167,-) te verstrekken en toe te voegen aan het bestaande krediet;

3 De financiële consequenties te verwerken in de 2de bestuursrapportage 2022.

* *Eerste wijziging verordening precariobelasting 2022*

1 De eerste wijziging op de verordening precariobelasting 2022 vast te stellen

De betreffende stukken incl. evt. ingediende amendementen en moties kunt u inzien via de website [ommen.raadsinformatie.nl](https://www.ommen.nl/raadsinformatie). Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Griffie, via griffie@ommen.nl

Winactie: Verliefd op het hart van Overijssel?

Win een van de activiteiten tijdens de Beleefweek 1 t/m 8 oktober in en rondom Nationaal Park De Sallandse Heuvelrug. Vul het onderzoek in en laat weten of je trots bent op het hart van Overijssel. Maar bijvoorbeeld ook hoe je zelf voor het gebied zorgt.

Wat vinden bewoners belangrijk?

Het is heel belangrijk om erachter te komen wat bewoners zelf vinden. Wat zijn de mooiste en meest geliefde plekjes van onze bewoners? Zoals een van de bewoners uit Raalte al aangaf "Ik ga graag toeren op de brommer om nieuwe plekjes te ontdekken in de omgeving." Is wandelen favoriet of juist fietsen? En zijn bewoners betrokken bij de leefomgeving? "Ik ben ook heel benieuwd wat bewoners nu al doen voor de eigen omgeving. Veel inwoners zetten zich vrijwillig in, bijvoorbeeld als gids of door afval op te ruimen. Zijn er nog meer of andere dingen waar inwoners zich voor zouden willen inzetten?" aldus Lilian Dieben, coördinator educatie en communicatie van IVN Natuureducatie. Dat soort vragen staan in het bewonersonderzoek. Inwoners van de gemeentes Hof van Twente, Wierden, Twenterand, Hellendoorn, Raalte, Ommen en Rijssen-Holten zijn uitgenodigd om het onderzoek in te vullen.



Advies

De uitkomsten worden gebundeld in een advies. Dat advies helpt de 18 partners in het gebied om rekening te houden met wat bewoners belangrijk vinden in het gebied en hoe zij meer betrokken kunnen worden.



<https://www.sallandseheuvelrug.nl/over-het-gebied/nationaal-park-/wat-is-een-nationaal-park/bewonersonderzoek/>



Meer informatie over bovenstaande nieuwsberichten zie: www.ommen.nl



GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN **WEEK 30 - 2022**

 BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente Ommen houdt in de even weken op woensdagmorgen zitting in het gemeentehuis te Ommen van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden.
Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

- Giethmen**
- het bouwen van een recreatiewoning op het perceel Hogevelsweg 26, ontvangen 13 juli 2022
- Ommen**
- het restaureren van de zeskantige stellingzaagmolen op het perceel Den Oordt 7, ontvangen 15 juli 2022
 - het bouwen van een schuurwoning op het perceel Balkerkweg 41b, ontvangen 13 juli 2022
 - het vervangen van drie wandelbruggen op het perceel het Laar 2, ontvangen 18 juli 2022

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonische contact met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verleende omgevingsvergunningen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ommen

- het bouwen van een nieuwe woning op het perceel Varsenerweg 7

Dit besluit is 18 juli 2022 verzonden

- het kappen van een berkenboom op het perceel Reigerstraat 53
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
 - het kappen van twee sparren op het perceel Wilhelminastraat 3
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
 - het bouwen van een nieuwbouw woning op het perceel Zonnebloemhof 13, kavel 25
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
- Giethmen**
- het uitbreiden van de recreatiewoning op het perceel Hogevelsweg 26-182
Dit besluit is 18 juli 2022 verzonden
 - het bouwen van een recreatiewoning op het perceel Hogevelsweg 26, kavel 10
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
 - het bouwen van een vakantiewoning op het perceel Hogevelsweg 26-259
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
- Beerzerveld**
- het kappen van twee sparren op het perceel Kloosterdijk 88
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden
- Lemele**
- het bouwen van een nieuwe woning met bijgebouw op het perceel Lemelerweg 20
Dit besluit is 20 juli 2022 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

 RUIMTELIJKE ORDENING

Verleende omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht uitgebreide uitbreiden en wijzigen veehouderij, De Leiding 6 en 8 in Witharen (zaaknummer: Z2021-00006061)
Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een

omgevingsvergunning met de uitgebreide procedure hebben verleend voor het uitbreiden en wijzigen van de veehouderij (revisie) en het bouwen van een bouwen van een varkensstal met werkplaats op het perceel De Leiding 6 en 8 in Witharen.
De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen tot zes weken na de dag van publicatie ter inzage in het gemeentehuis. Wanneer u de documenten in het gemeentehuis wilt inzien, vragen wij u een afspraak te maken via het telefoonnummer: 14 0529. Desgewenst kunt u de documenten digitaal toegestuurd krijgen. Dit kunt u opvragen bij omgevingsloket@odijsselland.nl onder vermelding van zaaknummer Z2021-00006061 Belanghebbenden en zij die een zienswijze hebben ingediend, kunnen beroep indienen bij de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Dit kan ook digitaal ingediend worden bij de rechtbank met het beroepschriftformulier. U heeft hier een DigiD voor nodig. De termijn voor het indienen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na publicatie van het besluit. Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van voornoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Vaststelling bestemmingsplan ‘Centrum Ommen, herziening Middenstraat 22’

Het bestemmingsplan ‘Centrum Ommen, herziening Middenstraat 22’ heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Op 14 juli 2022 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.
Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van het perceel aan de Middenstraat 22, gelegen in het centrumgebied van Ommen. Ter plaatse bevindt zich een appartementengebouw met drie appartementen en een bijgebouw. De bebouwing is verouderd en voldoet niet meer aan de eisen en wensen van deze tijd. Met dit bestemmingsplan wordt sloop en herbouw van een appartementengebouw met zes appartementen mogelijk gemaakt.
Waar raadpleegbaar?
Het bestemmingsplan wordt met ingang van 28 juli 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:
digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode NL.IMRO.0175.centrumbp0009-VG01
digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep
Vanaf 28 juli 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn



GEMEENTENIEUWS

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKINGEN GEMEENTE OMMEN WEEK 30 - 2022 vervolg

met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

Vastgesteld bestemmingsplan Kleine Kernen, Erven Benninck

De gemeenteraad heeft op 14 juli 2022 het bestemmingsplan Kleine Kernen, Erven Benninck vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan 'Kleine Kernen, Erven Benninck' ligt vanaf donderdag 28 juli 2022 tot en met woensdag 7 september 2022 ter inzage. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Lemelerweg 53a te Lemele. Door de vereniging CPO Lemele is het verzoek ingediend om op het genoemde perceel een CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) te realiseren dat genoemd wordt Erven Benninck. Het betreft daarbij een woonproject waarbij in 2 bouwvolumes 8 nieuwe wooneenheden mogelijk worden gemaakt en waarbij de bestaande boerderij op het perceel geschikt wordt gemaakt voor dubbele bewoning. De vereniging CPO Lemele is opgericht vanuit bewoners van de kern Lemele. Deze willen er zorg voor dragen dat er voldoende woningen voor de eigen bewoners gerealiseerd kunnen worden, zodat de bewoners binnen de ken Lemele in hun eigen wooncarrière kunnen voorzien.

Er zijn tegen het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen ingediend. Deze zijn beantwoord in de bijgevoegde notitie zienswijzen. De zienswijzen hebben niet geleid tot wijziging van het bestemmingsplan.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 27 juli 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.klkernen2012bp0012-VG01

digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>

op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf 28 juli 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

VERKEERSMAATREGELEN

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij hebben besloten: door plaatsing van het bord E6 en een onderbord, ten behoeve van de houder van een gehandicaptenparkeerkaart, de volgende locaties aan te wijzen als algemene gehandicaptenparkeerplaats:

- Nabij de perceel: De Garstenkamp 5, Ommen

Zie voor de volledige besluiten de site van de digitale Gemeentebblad
<https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC, Ommen.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt

ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

BASISREGISTRATIE PERSONEN

Besluit tot opname gegevens over een vertrek naar een onbekend land

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat voor onderstaande personen vanuit artikel 2.22 van de wet BRP gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende perso(o)n(en):

Naam en geboortedatum:	Datum uitschrijving
T.M. Rybicka 20-04-1965	17-06-2022
Ł.M. Pycyna 10-12-1992	17-06-2022

Bezwaarschrift

U kunt tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivatie van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen



Gemeentehuis

Chevalleraustraart 2 te Ommen

Correspondentie-adres

Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)

- Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
- Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet www.ommen.nl
E-mail gemeente@ommen.nl
Telefoon 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529

Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen

www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl