

Gemeente Nieuws

16-11-2022 - week 46

Archem - Arriën - Beerze - Beerzerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogengraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

De week van het college

volgt maandag psant. Te et ullupta nimporian ex et hariatem rem rem aut molluptus doluptae quatur re, to ommolup taquam, sequos exerume et qui veliquis est laborum experem. Idis quos doluptatem nusa debitatio exceation et plaut enis dus autatissum facerro viden-dam int as atur maiorum doluptas.

Pis alia nestrum

eos nit landige ndaerios ut versperchit quia doluptur ra porem. Et es porendignim corum eosa quiatur sus. Nonseque nisquid molest, optate nusam cor mo ent. Illorerum fugitia vendest experci llorianditat fugita imin et et, sam nulpā ni voluptat.

Icium vollabo ritat. Cone sectur, ipsae. Sed quatischia dest odi beatquo diatque proremo luptios as doluptiusa nullaut aut a poremodis eaquodictem re nimus et, quia sedipsaped quias experor emposam

Pis alia nestrum

eos nit landige ndaerios ut versperchit quia doluptur ra porem. Et es porendignim corum eosa quiatur sus. Nonseque nisquid molest, optate nusam cor mo ent. Illorerum fugitia vendest experci llorianditat fugita imin et et, sam nulpā ni voluptat.

Icium vollabo ritat. Cone sectur, ipsae. Sed quatischia dest odi beatquo diatque proremo luptios as doluptiusa nullaut aut a poremodis eaquodictem re nimus et, quia sedipsaped quias experor emposam

Naam + achternaam

Oranje boven – hoe hoog hangt de versiering in jouw straat?



Moedigen jullie het Nederlands elftal ook aan tijdens het WK en is er feest in de straat? Brandweerauto's (of andere hulpdiensten) moeten altijd door de straat kunnen rijden. Houd hier rekening mee als u straten en buurten gaat versieren.

Hieronder een paar eenvoudige regels bij het versieren van de openbare weg:

- Versieringen boven de openbare weg moeten hoger hangen dan 4,2 meter;
- Versieringen boven de weg moeten breder zijn dan 3,5 meter, dan kunnen brandweerauto's, andere hulpverleningsvoertuigen maar ook de vuilniswagen er onderdoor
- Houd brandkranen vrij. Deze brandkranen liggen meestal in het trottoir en zijn afgesloten met een ijzeren deksel. Op de deksel staat 'brandkraan' of 'hydrant'.

Meer weten?

Kijk voor meer informatie over veilige feestversiering op www.brandweer.nl/onderwerpen/feestversiering/

Nieuwe kavels in de groene nieuwbouwwijk Vierlanden!

Aan de rand van stad en land...

Er komen binnenkort 43 nieuwe kavels beschikbaar om een eigen woning te bouwen... Is dat je droom, dan is het nu een goed moment om in te schrijven. Na Vlierlanden fase 2a starten we nu met de ontwikkeling en uitgifte van fase 2c en 2d. Wil je wonen in het hart van de wijk (2c) of liever wonen in het bos (2d)? Kies je voor een twee-onder-een kapwoning of voor een vrijstaande woning? De inschrijving voor de kavels start op 5 december a.s. en sluit op 23 december.

Natuurlijk is er veel belangstelling. Dankzij een nieuwe methode van inschrijven en toewijzen maken betrokken inwoners meer kans op een kavel. Door o.a. informatiebijeenkomsten te bezoeken en mee te werken aan enquêtes.

Je kunt nu al een account aanmaken en de inschrijvingsbijdrage (€ 50) betalen. We werken met een puntensysteem: hoe langer je ingeschreven staat en hoe meer je betrokken bent, hoe meer punten je verzamelt.

Van harte welkom!

Op **donderdag 1 december** is er een informatiebijeenkomst. Er komt veel op je af vanaf het moment dat je je inschrijft tot het starten met de bouw van jouw woning in het groen. Een goede reden om op 1 december langs te komen. Je krijgt alle informatie die je nodig hebt over kavelprijzen en groottes; de planning; de identiteit van de wijk; het bestemmingsplan; inrichting van de openbare ruimte; het verkeer in de wijk; parkeren; de route van inschrijving tot kopen; klimaatmaatregelen en duurzaamheid! Wij beantwoorden graag jouw vragen. De inloopbijeenkomst vindt plaats tussen 16:00 en 20:00 uur in de Carrousel (van Reeuwijkstraat 5, Ommen). Je kunt binnenlopen wanneer je wilt. www.woneninommen.nl



Fase 2c en 2d, een indicatie van de kavels

Meer informatie zie: www.ommen.nl



GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 46 - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beerveld - Besthmen - Dalmsholte - Eerde - Giethmen - Hoogengraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente Ommen houdt in de even weken op woensdagmorgen zitting in het gemeentehuis te Ommen van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden.
Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met bouwtoezicht@odijsselland.nl of via 06-20573409.

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning
Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

- OMMEN**
- het kappen van een berk op het perceel Rietzangerstraat 3, ontvangen op 26 oktober 2022
- GIETHMEN**
- het nieuw bouwen van een recreatiewoning op het perceel Hogevelsdweg 26-101, ontvangen 1 november 2022

- VINKENBUURT**
- het plaatsen van een mast voor telecommunicatiedoelinden op het perceel 1e Schansweg 17, ontvangen 16 november 2022
 -

- BEERZERVELD**
- het kappen van twee bomen op het perceel Westerweg 43a, ontvangen 8 november 2022

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonische contact met de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verleende omgevingsvergunningen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

- STEGEREN**
- het verbouwen van de woning op het perceel Coevorderweg 27b
- Dit besluit is 4 november 2022 verzonden

- OMMEN**
- het kappen van 33 bomen op diverse locaties in de gemeente Ommen

Nachtegaalstraat, Dwarsdijk, Hammerweg, de Schammelte, dr. A.C. van Raaltestraat, Nicolaas Maesstraat, Vilsteren: Vilsterse Allee, Vinkenbuurt: Marsmanweg, Woestendijk, Witharen: Witharenweg, de Leiding, Marsmanweg, de Haar, Woestendijk
Dit besluit is 3 november 2022 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

RUIMTELIJKE ORDENING

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING BEERZERHAAR 35/35A
Vanaf donderdag 17 november 2022 ligt de ontwerp omgevingsvergunning voor de minicamping aan de Beerzerhaar 35/35a gedurende 6 weken ter inzage. De laatste dag van de ter inzage termijn is 28 december 2022.

De omgevingsvergunning is aangevraagd zodat bij de paardenfokkerij een minicamping gerealiseerd kan worden aan de Beerzerhaar 35/35a. De minicamping is gelegen op het perceel 33 in Beerveld en heeft als doel om het bedrijf te verduurzamen.

Waar ter inzage?
De ontwerp omgevingsvergunning wordt met ingang van donderdag 17 november 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt: digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via plannummer 'NL.IMRO.0175.buiten20120v0077-on01' digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html> op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen indienen
Vanaf donderdag 17 november 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan. Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze>-indienen en gebruik het digitale reactieformulier of schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan " College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Beerzerhaar 35/35a" mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.
VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED, HERZIENING WAAIJERINKWEG 1A
Het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Waaijerinkweg 1a' ligt vanaf donderdag 17 november 2022 tot en met woensdag 28 december 2022 ter inzage.

Op het perceel Waaijerinkweg 1a in Beerveld te gemeente Ommen is een voormalig woonerf, agrarische gronden en dagrecreatie aanwezig. Het erf bestaat uit een bedrijfswoning met bijbehorende bouwwerken, een grasveld en een midgetgolfbaan met ondersteunende horeca.

Op het erf wil initiatiefnemer de thuisbasis maken van 'Bij Ons Dagkamp'. Dit betreft een vakantiekamp voor kinderen uit de gemeente waarbij een deel van de plekken gereserveerd en gesponsord wordt voor kinderen van minima (minder bedeelde) gezinnen. Daarnaast willen de initiatiefnemers regulier wonen in de woning bij het erf. De midgetgolfbaan zal onveranderd aanwezig blijven.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend.

Waar ter inzage?
Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 17 november 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd:

digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012bp0070-vg01 digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html> op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep
Vanaf donderdag 17 november 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN 'PARAPLUPLAN KLEINE WINDMOLENS'
Het vastgestelde bestemmingsplan 'Parapluplan kleine windmolens' ligt vanaf donderdag 17 november 2022 tot en met woensdag 28 december 2022 ter inzage.

Op dit moment kunnen er, per ontheffing van het bestemmingsplan, alleen windmolens tot 15 meter tiphoogte en binnen het agrarisch bouwvlak worden gerealiseerd. Onderhavig bestemmingsplan verruimt de bouwmogelijkheden voor kleinschalige windmolens bij agrarische bedrijven. Het gaat hoofdzakelijk om hogere molens (25 meter tiphoogte) die zowel binnen als (tot in beperkte mate) buiten het bouwvlak kunnen worden gebouwd. Daarnaast biedt onderhavig bestemmingsplan afwegingsruimte aan het college waar maatwerk geboden is. Het bestemmingsplan speelt in op de bestaande en toenemende vraag van agrariërs om duurzame energieopwekking voor het eigen bedrijf. Daarnaast dient het ontwerp bestemmingsplan bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn 3 zienswijzen ingediend. Deze zijn beantwoord in de Notitie Zienswijzen, welke onderdeel vormt van het vastgestelde bestemmingsplan. De zienswijzen zijn aanleiding geweest om bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Ook zijn enkele ambtshalve wijzigingen doorgevoerd.

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 46 VERVOLG - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beerzerveld - Besthmen - Dalmsholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

Waar ter inzage?
Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 november 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:
digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.windmolensBP001-va01
digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Beroep
Vanaf donderdag 17 november 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de

beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

>

BASISREGISTRATIE PERSONEN

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat voor onderstaande personen vanuit artikel 2.22 van de wet BRP gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende perso(o)n(en):
Naam en geboortedatum: Datum uitschrijving
E. Kędra 06-03-1995 11-10-2022

Bezwaarschrift
U kunt tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivatie van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen

Gemeentehuis
Chevallerastraat 2 te Ommen
Correspondentie-adres
Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)
• Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
• Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
• Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet: www.ommen.nl
E-mail: gemeente@ommen.nl
Telefoon: 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529
Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen
www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl