

Gemeentenieuws

09-08-2023 - week 32

Archem - Arriën - Beerze - Beerzerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogengraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

Spektakel aan de Vecht

In 2023 vieren we dat Ommen zich al 775 jaar een stad mag noemen. Dat gebeurt met uiteenlopende activiteiten. In het weekend van 19 en 20 augustus gaan we zo'n 80 jaar in de tijd terug met een legerkampement aan de Vechoever.

Op vrijdag 18 augustus zal begonnen worden met de bouw van een kampement met verschillende tenten uit de Tweede Wereldoorlog, Britse/Canadese voertuigen, Amerikaanse en Duitse voertuigen. Ook zullen er voertuigen uit de tijd van de Koude oorlog te zien zijn. Zaterdag en zondag is het publiek de hele dag van harte welkom op het terrein nabij de Zeeserweg om al het materieel van dichtbij te komen bekijken. Ook zal er regelmatig een zogenaamde

mockbattle plaatsvinden, een soort schijngevecht om het materieel in actie te zien. Dat kan ook tijdens de twee rondritten die dit weekend zullen plaatsvinden. Zaterdag zullen de oude legerovertuigen in optocht vanuit Ommen door Arriën en Stegeren trekken en zondag door Junne. Ommen kleurt in het weekend van 19 en 20 augustus legergroen – en is er een heleboel interessants te zien en te beleven!

Op ommen775jaar.nl is meer informatie te vinden. Kijk ook op de site voor meer informatie van het programma op 25 augustus, de reünie voor Oud(e) Ommenaren, de overhandiging van de stadsrechten en de Middeleeuwse maaltijd.

Herinnering; Amateursportvereniging en te hoge energiekosten?

Heeft uw sportvereniging hoge energiekosten? Er is een nieuwe regeling die kan helpen. Deze heet de specifieke uitkering noodfonds energie amateursportverenigingen (SPUK NEAS). Het is een eenmalige tegemoetkoming voor de gestegen energiekosten in 2022 en/of 2023. Het is bedoeld voor amateursportverenigingen, die de hoge energieprijzen niet kunnen betalen.

Voorwaarden

- Uw vereniging krijg geen tegemoetkoming vanuit de TEK- regeling (aanvraag voor de TEK is afgekeurd of vereniging voldoet niet aan de voorwaarde)
- De benodigde informatie wordt voor 1 september 2023 aangeleverd via onderstaande link.
- Uw vereniging verklaart met de aanvraag dat deze in continuïteitspro-

blemen zijn gekomen i.v.m. de gestegen energieprijzen.

Aanvragen

Aanvragen van deze regeling gaat via de gemeente. Sportverenigingen hebben tot 1 september 2023 de tijd om de benodigde stukken bij de gemeente aan te leveren. Dit kan via het aanvraagformulier op www.ommen.nl/noodfonds-energie-sportverenigingen. De minister besluit uiterlijk 11 december 2023. Zodra de gemeente het totale subsidiebedrag heeft ontvangen, betaalt de gemeente Ommen uit aan de amateursportverenigingen.

Vragen

Heeft u vragen? Neem dan contact op met de gemeente Ommen via: [14 0529 ofgemeente@ommen.nl](mailto:14_0529_ofgemeente@ommen.nl).

Vrijwilligerswerk in Ommen



Vacature top drie!

1. Gastvrouw/-heer in het Vechtgenotenhuis

Het Vechtgenotenhuis is op zoek naar gastvrouwen/-heren. Het is essentieel dat je goed kunt luisteren, je betrokken bent en de gast en diens behoefte centraal stelt. Vrijwilligers worden goed begeleid en een training is van toepassing. Voor meer informatie over deze vacature bel je naar 06-39032263.

2. Verkoopmedewerker Schatkamer

Altijd al in een winkel vol met schatten en parels willen werken? In de Schatkamer verkoop je unieke (vintage) producten en nieuwe producten gemaakt van gebruikt materiaal. Een vrijwilligersvergoeding is van toepassing. Bel voor meer info naar 06-17595260.

3. Samen tuinieren in de Hoekstee

Vind je het leuk om met bewoners van de Hoekstee wat klusjes in de tuin te doen? Een keertje schoffelen, wat bloemen water geven of gezellig samen een kopje koffie drinken op het terras? Bel dan naar 06-23870596 om je aan te melden!

Kijk op onze website voor alle actuele vacatures!
www.vrijwilligerspuntommen.nl

Informatie:

Gebouw Punt - Chevallerastraat 18, Ommen
Inloopspreekuur: dinsdag 13.30 tot 15.00 uur
0529 - 71 25 00 / vrijwilligerspuntommen@wijz.nu



Meer informatie zie: www.ommen.nl

BOUW- EN WONINGTOEZICHT

Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente Ommen houdt in de even weken op woensdagmorgen zitting in het gemeentehuis te Ommen van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden. Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met bouwtoezicht@odijsselland.nl of via 06-20573409.

Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

OMMEN

- het bouwen/uitbreiden van een B&B op het perceel Holtswoeren 31, ontvangen 7 augustus 2023
- het uitbreiden van de achterzijde van het bestaande pand op het perceel Brink 52, ontvangen 4 augustus 2023
- het bouwen van een nieuwbouwwoning op het perceel

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 32 VERVOLG - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beertzerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

Bergvliet 9, ontvangen 5 juni 2023

- het renoveren van een schuur op het perceel Vosseboerweg 9a, ontvangen 2 augustus 2023
- het renoveren van een schuur op het perceel Vosseboerweg 9c, (Den Ham) ontvangen op 2 augustus 2023
- het renoveren van een schuur op het perceel Vosseboerweg 9b (Den Ham), ontvangen op 2 augustus 2023
- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Haarsweg 4, ontvangen op 4 augustus 2023
- het kappen van een apenboom op het perceel Tureluur 6, ontvangen op 2 augustus 2023

VILSTEREN

- het bouwen en realiseren van een spoortrap op het perceel Vilsterseweg 34, ontvangen op 7 augustus 2023

BEERZEVELD

- het nieuwbouwen van een woning op het perceel Beerzerhaar 36, ontvangen op 28 juli 2023

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonisch contact met de Gemeente Ommen, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat de volgende aanvraag is ingetrokken:

OMMEN

- het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Baron Bentinckstraat 37

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

OMMEN

- het bouwen van een sanitair gebouw Ada's Hoeve op het perceel Zwolseweg 17
Dit besluit is 7 augustus 2023 verzonden
- het plaatsen van een werktuigenberging op het perceel Varsenerweg 5a
Dit besluit is 3 augustus 2023 verzonden
- het bouwen van een vrijstaande nieuwbouwwoning op het perceel Holtswaeren 14
Dit besluit is 2 augustus 2023 verzonden
- het plaatsen van een schutting op het perceel Gerard Doustraat 43
Dit besluit is 3 augustus 2023 verzonden
- het aanbouwen van een woning op het perceel Bouwmeesterstraat 9
Dit besluit is 7 augustus 2023 verzonden

ARRIËN

- het plaatsen van een tijdelijke woonunit op het perceel Ridderinkweg 4
Dit besluit is 28 juli 2023 verzonden

LEMELE

- het bouwen van een nieuwbouwwoning inclusief een bijgebouw op het perceel Bulemansteeg 14
Dit besluit is 7 augustus 2023 verzonden

WITHAREN

- het plaatsen van zonnepanelen in de tuin op het perceel de Leiding 1a
Dit besluit is 3 augustus 2023 verzonden
- het plaatsen van zonnepanelen op de grond op het perceel de Leiding 1b
Dit besluit is 3 augustus 2023 verzonden
- het plaatsen van een tijdelijke woonunit tijdens renovatie op het perceel de Stouwe 4
Dit besluit is 31 juli 2023 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis na het maken van een telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.ommen.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

RUIMTELIJKE ORDENING

Kennisgeving Bestemmingsplan 'Buitengebied, wijziging Tussenweg 4 4a Ommen'

Burgemeester en wethouders geven op grond van het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening kennis van het feit dat het wijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Tussenweg 4 4a Ommen' in voorbereiding is.

Het wijzigingsplan wijzigt de bestemming van het erf van "Agrarisch" in "Bedrijfsdoeleinden" ten behoeve van de vestiging van een installatiebedrijf en statische opslag.

Over het voornemen om genoemd bestemmingsplan op te stellen, worden geen stukken ter inzage gelegd, wordt geen gelegenheid geboden zienswijzen naar voren te brengen en wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen. Deze aspecten komen aan de orde zodra een inspraakprocedure wordt toegepast.

Kennisgeving Bestemmingsplan 'Wonen Ommen, herziening Kievitstraat 1 Ommen'

Burgemeester en wethouders geven op grond van het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening kennis van het feit dat het bestemmingsplan 'Wonen Ommen, herziening Kievitstraat 1, Ommen' in voorbereiding is.

Het bestemmingsplan maakt het vervangen van drie transformatoren bij een hoogspanningsstation mogelijk en zorgt ervoor dat ook de bestaande bebouwing voortaan binnen de bouwregels van het bestemmingsplan zal vallen. Daarnaast

wordt de huidige bestemming "Bedrijf" uitgebreid, zodat twee geluidsemissieloze e-houses kunnen worden geplaatst.

Over het voornemen om genoemd bestemmingsplan op te stellen, worden geen stukken ter inzage gelegd, wordt geen gelegenheid geboden zienswijzen naar voren te brengen en wordt geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen. Deze aspecten komen aan de orde zodra een inspraakprocedure wordt toegepast.

Ter inzage legging ontwerp bestemmingsplan 'Wonen Ommen, herziening Hardenbergerweg 1-3'

Het ontwerp bestemmingsplan 'Wonen Ommen, herziening Hardenbergerweg 1-3' wordt ter inzage gelegd. Vanaf 17 augustus 2023 tot en met 27 september 2023 kan eenieder een zienswijze indienen.

Aan de Hardenbergerweg 1-3 is een installatiebedrijf met bedrijfswoning aanwezig. Initiatiefnemer heeft het voornemen om deze bedrijfslocatie, gelegen in de bebouwde kom van Ommen, te herontwikkelen. Na sloop van de bestaande bebouwing wordt hier een appartementengebouw gerealiseerd met daarin 18 appartementen/studio's. Daarnaast worden in het plangebied een gemeenschappelijke tuin, groenvoorzieningen, parkeerplaatsen en bergingen gerealiseerd.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 augustus 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.wonen2012bp0007-on01
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijze

Vanaf 17 augustus 2023 is het gedurende 6 weken mogelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen. Dit kan:

- Bij voorkeur digitaal via <https://www.ommen.nl/formulier-zienswijze-indienen/> of
- Schriftelijk via de post en richt uw reactie aan: Gemeenteraad van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen, onder vermelding van "zienswijze bestemmingsplan Hardenbergerweg 1-3" of
- Mondeling door een afspraak bij de Publieksdienst te maken. Bel voor het maken van een afspraak naar 14 0529.

Ter inzage legging ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Hasselerweg 5 Ommen'

Het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Hasselerweg 5 Ommen' wordt ter inzage gelegd. Vanaf 17 augustus 2023 tot en met 27 september 2023 kan eenieder een zienswijze indienen.

Op locatie Hasselerweg 5 te Ommen is een paardenbedrijf gevestigd. De wens van initiatiefnemers is om het bouwvlak te vergroten en om outdoorvoorzieningen en parkeerplaatsen ten behoeve van het paardenbedrijf te realiseren. De beoogde ontwikkeling gaat gepaard met landschapsversterking en natuurontwikkeling.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 17 augustus 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buiten2012bp0082-on01
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijze

Vanaf 17 augustus 2023 is het gedurende 6 weken mogelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen. Dit kan:

- Bij voorkeur digitaal via <https://www.ommen.nl/formulier-zienswijze-indienen/> of

GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 32 VERVOLG - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beezerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

- Schriftelijk via de post en richt uw reactie aan: Gemeenteraad van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen, onder vermelding van "zienswijze bestemmingsplan Hasselerweg 5" of
- Mondeling door een afspraak bij de Publieksdienst te maken. Bel voor het maken van een afspraak naar 14 0529.

APV-VERGUNNINGEN

Aangevraagde vergunningen

- Kermis van 4 tot en met 8 oktober 2023 op de Voormars in Ommen

Verleende vergunningen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend:

Vergunningen klein evenement (melding)

voor het organiseren van:

- Open Monumentendag op 9 september 2023 van 10.00 tot 17.00 uur, startpunt Cultuurhistorisch Centrum, Den Oordt 7, Ommen

Verkoopactie

- Turnvereniging Energy Ommen, verkopen van pepernoten in de periode van 6 november 2023 t/m 25 november 2023.

Verleende ontheffingen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende ontheffingen zijn verleend:

Geluidsontheffing

- Stichting 775 jaar Stadsrechten Ommen, voor het lossen van een kanonschot op 25 augustus 2023 tussen 15.30 en 16.00 uur aan de Vechtkade in Ommen.

Als u het niet eens bent met deze besluiten, kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het digitale loket op www.ommen.nl.

Ommen.nl. U hebt hiervoor wel een DigiD nodig.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet u het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden. Onderteken uw bezwaarschrift en vermeld:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift hebt geschreven;
- een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht of een kopie van dit besluit (deze brief);
- de redenen voor uw bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Gemeentehuis
Chevallerastraat 2 te Ommen
Correspondentie-adres
Postbus 100, 7730 AC Ommen

Openingstijden (op afspraak)
• Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 17.00 uur
• Vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur
• Woensdagavond avondopenstelling tot 19.00 uur

U kunt bij de Publieksdienst alleen op afspraak terecht en alleen met pin betalen. Een afspraak kunt u maken op www.ommen.nl.

Internet: www.ommen.nl
E-mail: gemeente@ommen.nl
Telefoon: 14 0529

Telefonische bereikbaarheid 14 0529
Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur.

Cultuuragenda en evenementen
www.rtvvechtdal.nl, www.vechtdaloverijssel.nl, www.ommen.nl