

# Gemeentenuws

06-09-2023 - week 36

Archem - Arriën - Beerze - Beerzerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

## Opening politiek seizoen

U kent vast wel het gevoel een fijne vakantie gehad te hebben, maar dat het ook fijn is om weer thuis te zijn.

Afgelopen weekend was ter afsluiting van de Ommer Bissingh het supergezellige Blaas-orkestenfestival. Wat een sfeer, geweldig! Ommen kende deze zomer tal van bruisende activiteiten en festiviteiten. Allemaal mogelijk gemaakt met en dankzij heel veel vrijwilligers.

Maar nu komt het serieuze werk weer. Afgelopen vrijdag is in Ommen het politieke seizoen van start gegaan. De gemeenteraad, het college en ambtenaren hebben samen het politieke seizoen geopend met spel, cabaret en een gezellige barbecue.

De gemeente is de afgelopen maanden natuurlijk niet stuurloos geweest, maar politiek gezien moeten een aantal zaken wel weer (verder) opgepakt worden. Om er een paar te noemen: de broodnodige woningbouw, energietransitie, centrumontwikkeling, verkeer en de opvang van vluchtelingen.

We hoeven ons dus niet te vervelen. En met ons bedoel ik ook u, want besturen is ook inwoners betrekken. Ommen kent een rijke historie aan meedenkende inwoners. Daar willen wij graag ook in de toekomst gebruik van maken. Samen kunnen we veel.

Wel geldt hier een winstwaarschuwing: de overheid kan niet alle problemen oplossen en het iedereen op elk moment naar de zin maken. Dat neemt niet weg dat ik veel nieuwe inspiratie en energie heb om er weer tegenaan te gaan. Zin in!

Leo Bongers  
wethouder



## Raadscommissie

**Datum:** donderdag 14 september 2023  
**Tijdstip:** 19:30 uur  
**Locatie:** Raadzaal gemeentehuis

### Agendapunten

- Presentatie onderzoeksrapport Rekenkamercommissie Ommen "Rol van de raad bij ontwikkeling van de organisatie"
- Meerjaren uitvoeringsagenda Centrum Ommen
- Vaststellen bestemmingsplan Kleine Kernen, herziening Westerweg 4 en 8
- Vaststellen bestemmingsplan Centrum Ommen, herziening hoeklocatie Schurinkstraat – Dr. A.C. van Raaltestraat
- Vaststellen bestemmingsplan Buitengebied, herziening Beerzerhaar 33 Beerzerveld
- Uitvoeringsagenda cultuur en erfgoed 2023-2024

- Buitengebruikstelling basisschool Christelijke Dalton School Hoogenraven
- Vaststellen Veiligheidsvisie 2023-2026 "Samen bouwen aan een veilige toekomst"
- Toetreding bedrijfsvoeringsorganisatie Shared Service Centrum Overheid en Service

### Spreekrecht

Wilt u uw mening over de geagendeerde onderwerpen toelichten in de raadscommissie? Meldt u zich dan aan vóór woensdag 13 september 17:00 uur, via [griffie@ommen.nl](mailto:griffie@ommen.nl)

Spreekt u in, dan is het goed om te weten dat we de vergaderingen live uitzenden via internet. De opnames blijven online staan.



**Dé website van Ommen om inwoners te helpen bij een vitaler en gezond leven.**

**Met lokale organisaties en verenigingen uit Ommen.**

Sport & Bewegen | Ontmoeten & Meedoen | Hulp nodig? | Zorgprofessionals



[www.vitaalommen.nl](http://www.vitaalommen.nl)

## Ommen zingt!

**Op 9 september worden de Ommer monumenten opengesteld en is er rond het museum van alles te doen. Open Monumentendag wordt ook in Ommen groots gevierd. In dit bijzondere jaar, Ommen viert dat zij 775 jaar stadsrechten heeft, geven de zangkoren uit Ommen een extra feestelijk tintje aan deze dag.**

Vanaf 14:00 uur klinkt op vier plaatsen in Ommen vrolijk gezang. In de Hervormde kerk zingen afwisselend het Hervormd zangkoor en Kleinkoor Excelsior terwijl in de Gereformeerde kerk het Sallands Bachkoor en het Gospel-

koor Good News hun klanken ten gehore brengen. In de Rooms Katholieke kerk staan afwisselend het Kamerkoor Salland en Sarabande. Ten slotte wordt er ook gezongen op het Vechtpodium op de Markt. De Stuwzangers en de Bargzangers wisselen daar van plek. Om 15:00 uur maken zij plaats voor het kinderkoor 'een vrolijk geluid'.

Om 16:30 uur verzamelen alle koren zich rondom het Vechtpodium en zingen zij samen een medley van Ommer liedjes, samengesteld door Henk Ruiter. Uiteraard ontbreekt het Ommer Lied niet. Meezingen mag!

## Reier & Aart

Reier zet de hark tegen de muur en loopt naar de waterbak. Hij grinnikt om zijn eigen spiegelbeeld, een rood aangelopen hoofd, zijn haar in wilde pieken om zijn hoofd. Hij steekt zijn handen in het water en de rimpeling doet zijn beeld verdwijnen. Hij gooit een paar handen met water over zijn hoofd en in zijn nek. Het is warm, warm voor de tijd van het jaar. Het graan komt van de akkers af en wordt door de molenaar gemalen. Zijn moeder is druk in de moestuin achter de boerderij. De wortelen worden geoogst en de eerste kolen zijn bijna volgroeid. Tevreden kijkt Reier rond. Het werk voor vandaag zit erop, hij loopt nog even naar de markt. Sinds de bisschop hen stadsrechten heeft verleend is er een boel bedrijvigheid op gang gekomen.

Nu Ommen een stad is, heeft zij het recht gekregen om zich te beschermen tegen indringers. Het duurde dan ook niet lang of er werd begonnen met de bouw van een houten stadsmuur met drie poorten om de burgers van Ommen toegang te geven tot de stad. Gek eigenlijk, bedenk Reier zich. Vorig jaar maakte niemand zich zorgen over de beveiliging van de stad. Maar nu de bisschop gesproken heeft, is het blijkbaar ineens nodig een scheiding aan te brengen tussen de Ommenaren en de lui van buiten de stad. Even flitst het kritische gezicht van Janna hem in gedachten, op de dag dat

bisschop Otto hen de stadsrechten verleende. Had ze dit al voorzien en dacht ze daar het hare van?

'Reier, wat sta je daar te dromen? Kan je net zo goed meehelpen!' Reier kijkt in de richting van waar het geschreeuw komt. Arend steekt zijn hand op en wenkt hem. 'We hebben een gebrek aan mankracht. Je bent dan wel geen timmerman, maar sterk ben je wel. Kan je ons de komende tijd niet helpen?' Reier denkt aan het werk rond de boerderij en maakt een inschatting. 'Wat ik kan doen is 's morgens mijn pa helpen en jullie 's middags.'

Arend geeft hem een klap op zijn schouder. 'Afgesproken. En aangezien de zon in het westen staat, kan je meteen aan de slag.' Hij duwt Reier een stapel planken in zijn handen. 'Aanpakken!'

Een uur later zitten de mannen bij elkaar in de schaduw. De gesprekken gaan niet alleen over de bouw hier in Ommen maar ook over de Hanzesteden Zwolle en Kampen. Ze vertellen over kerken, poorten en kantelen, over grachten en bruggen. Het duizelt Reier allemaal. Hij kwam nooit verder dan het punt waar Regge en Vecht samenkomen. Wat staat hen hier allemaal nog te wachten? Aan de ene kant is hij wel

## Een middeleeuws verhaal – deel 9



nieuwsgierig naar andere oorden, maar aan de andere kant, wat word je er wijzer van? Uit Ommen vertrekken doet hij niet, hij zou zijn plekje aan de Vecht niet willen missen. Laat hem maar de dromer zijn, de dromer in een heuse stad.

*Stichting 775 jaar stadsrechten Ommen – tekst Ria Kroon*

## BOUW- EN WONINGTOEZICHT

### Zitting van de stadsbouwmeester

De stadsbouwmeester van de gemeente Ommen houdt in de even weken op woensdagmorgen zitting in het gemeentehuis te Ommen van 10.00 uur tot 12.00 uur.

Overleg met de stadsbouwmeester is alleen mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden. Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met bouwtoezicht@odijsselland.nl of via 06-20573409.

**Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning**  
Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

#### OMMEN

- het bouwen van een carport op het perceel Molenpad 3a en 3b, ontvangen 23 augustus 2023
- het plaatsen van een bijlwerp en tractor overkapping en extra container op het perceel Lemelerweg 13, ontvangen 29 augustus 2023
- het kappen van één esdoorn op het perceel Reigerstraat 49, ontvangen 23 augustus 2023
- het kappen van tien gemeentelijke bomen aan de Bijkersweg, Oude Zwolseweg in Vinkenbuurt, Woestenberg, Maatschappijwijk, de Stouwe in Witharen en het Arrierflier in Ommen, ontvangen 18 augustus 2023

De aanvragen kunnen digitaal worden ingezien na telefonisch contact met de Gemeente Ommen, telefoon 14 0529.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

#### Ingetrokken aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat de volgende aanvraag is ingetrokken:

#### LEMELE

- voor het bouwen (uitbreiden) van een stal, het omschakelen naar scharrelvarkens en uitbreiding melkrundveehouderij (milieu - revisie) en VVGB gebied op het perceel Statumweg 23

#### Besluit weigering omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Ommen maken bekend dat de volgende aanvraag is geweigerd:  
Ommen

- het aanleggen van een uitrit op het perceel Torenavalk 23  
Dit besluit is 28 augustus 2023 verzonden

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het hierboven genoemde besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.ommen.nl](http://www.ommen.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

#### Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

#### OMMEN

- het uitbreiden van de kleedkamers van FC Ommen op het perceel Sportlaan 2  
Dit besluit is 23 augustus 2023 verzonden
- het nieuw bouwen van vrijstaande woning op het perceel Bergvliet 13  
Dit besluit is 24 augustus 2023 verzonden
- het aanvragen van een nieuw te bouwen bedrijfsverzamelgebouw met bedrijfswoning op het perceel Veldkampweg 17  
Dit besluit is 28 augustus 2023 verzonden
- het bouwen van een carport op het perceel Molenpad 3a en 3b  
Dit besluit is 28 augustus 2023 verzonden

# GEMEENTELIJKE BEKENDMAKING WEEK 36 VERVOLG - Gemeente Ommen

Archem - Arriën - Beerze - Beerzerveld - Besthmen - Dalmscholte - Eerde - Giethmen - Hoogenraven - Junne - Lemele - Nieuwebrug - Ommen - Ommerschans - Stegeren - Varsen - Vilsteren - Vinkenbuurt - Witharen - Ommerkanaal

## GIETHMEN

- het bouwen van een bungalow op het perceel Hogevelsweg 26-R306
- Dit besluit is 16 augustus 2023 verzonden

## LEMELE

- een afhaalpunt voor online bestelde cateringproducten op het perceel Glinthaar 27
- Dit besluit is 28 augustus 2023 verzonden

## VINKENBUURT

- het bouwen van een nieuwbouwwoning met bijgebouw op het perceel 1e Schansweg 16
- Dit besluit is 28 augustus 2023 verzonden

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien in het gemeentehuis na het maken van een telefonische afspraak, telefoon 14 0529.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.ommen.nl](http://www.ommen.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

## VERLENING OMGEVINGSVERGUNNING SPOORBRUG VILSTEREN

De verleende vergunning 'Buitengebied, omgevingsvergunning spoorbrug Vilsteren' ligt vanaf donderdag 7 september 2023 ter inzage.

Een bestaande onbewaakte overgang op het landgoed Vilsteren wordt vervangen door een voetgangersbrug. Hiermee blijven wandelroutes behouden en wordt de veiligheid verbeterd.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend. Het college van burgemeester en wethouders heeft de omgevingsvergunning ongewijzigd verleend.

### Waar te raadplegen?

De omgevingsvergunning wordt met ingang van 7 september 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: nl.imro.0175.buitem2012ov0078-va01
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

door belanghebbenden mogelijk tegen de beslissing. De laatste dag om beroep in te dienen is 18 oktober 2023. U kunt een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit bij de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

## VERLENING OMGEVINGSVERGUNNING BEERZERHAAR 35/35A

Vanaf donderdag 7 september 2023 ligt de verleende vergunning 'Buitengebied, omgevingsvergunning Beerzerhaar 35/35a' ter inzage. De vergunning betreft het realiseren van een mini-camping met maximaal 25 kampeerplaatsen aan de Beerzerhaar 35-35a te Beerzerveld.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Naar aanleiding van ingediende zienswijzen is het besluit gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar de notitie zienswijzen die als bijlage bij de vergunning is opgenomen.

### Waar te raadplegen?

De omgevingsvergunning wordt met ingang van 7 september 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.buitem2012ov0077-vg01

- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

### Beroep

Er is vanaf 7 september 2023, gedurende 6 weken, beroep door belanghebbenden mogelijk tegen de beslissing. De laatste dag om beroep in te dienen is 18 oktober 2023. U kunt een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit bij de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

## RUIMTELIJKE ORDENING

### TER INZAGE LEGGING ONTWERP BESTEMMINGSPLAN 'OLDE VENNEWEG/TOLHUISWEG FASE 3, WITHAREN'

Het ontwerp bestemmingsplan 'Olde Venneweg/Tolhuisweg fase 3, Witharen' wordt ter inzage gelegd. Vanaf 7 september 2023 tot en met 18 oktober 2023 kan eenieder een zienswijze indienen.

Dit bestemmingsplan is bedoeld om de derde fase van uitbreiding van Witharen mogelijk te maken. Deze derde fase bestaat uit 11 woningen in de omgeving Tolhuisweg, aan de noordwestzijde van Witharen. In het bestemmingsplan is ook een agrarisch perceel aan de Olde Venneweg betrokken. Met de betreffende agrariër zijn afspraken gemaakt om de veehouderij te beperken en een caravanstalling en/of opslagruimte mogelijk te maken, om zo de woningbouwontwikkeling mogelijk te maken.

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 7 september 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Het plan wordt op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.klkeren2012bp0016-ON01
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

### Zienswijze

Vanaf 7 september 2023 is het gedurende 6 weken mogelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen. Dit kan:

- Bij voorkeur digitaal via <https://www.ommen.nl/formulier-zienswijze-indienen/> of
- Schriftelijk via de post en richt uw reactie aan: Gemeenteraad van de gemeente Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen, onder vermelding van "zienswijze bestemmingsplan Olde Venneweg/Tolhuisweg fase 3, Witharen" of
- Mondeling door een afspraak bij de Publieksdienst te maken. Bel voor het maken van een afspraak naar 14 0529.

## APV-VERGUNNINGEN

### Verleende vergunningen

De burgemeester van de gemeente Ommen maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend:

### Evenementenvergunning

voor het organiseren van:

- Volvo Oldtimer Festival op 8, 9 en 10 september aan de Koloniedijk 19 in de Vinkenbuurt

Als u het niet eens bent met deze besluiten, kunt u een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het digitale loket op [www.ommen.nl](http://www.ommen.nl). U hebt hiervoor wel een DigiD nodig. Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) moet u het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden. Onderteken uw bezwaarschrift en vermeld:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift hebt geschreven;
- een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht of een kopie van dit besluit (deze brief);
- de redenen voor uw bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht  
Postbus 10067  
8000 GB Zwolle